

## ภาคผนวก ก ค่าใช้จ่ายในการออกแบบ

ตามมาตรฐานของสมาคมสถาปนิกสยาม ในพระบรมราชูปถัมภ์ มีการแบ่งประเภทการบริการออกแบบสถาปัตยกรรม ไว้เป็น 6 ประเภท แต่ละประเภทจะมีค่าบริการไม่เท่ากัน และจะลดลงตามงบประมาณที่ก่อสร้าง โดยแยกออกโดยสังเขปดังนี้

- ประเภทที่ 1 = ตกแต่งภายใน, ครุภัณฑ์, ผลิตภัณฑ์
- ประเภทที่ 2 = พิพิธภัณฑสถาน, อนุสาวรีย์, อาคารอนุสรณ์ที่วิจิตร
- ประเภทที่ 3 = บ้าน (ไม่รวมตกแต่งภายใน)
- ประเภทที่ 4 = โรงพยาบาล, รัฐสภา, โรงแรม, ธนาคาร, คอนโดมิเนียม, วิทยาลัย
- ประเภทที่ 5 = สำนักงาน, สรรพสินค้า, หอพัก, โรงเรียน, โรงงานอุตสาหกรรม
- ประเภทที่ 6 = โกดัง, อาคารจอดรถ, ห้องแถว, ตลาด

โดยแต่ละประเภทแยกค่าบริการตามงบประมาณได้ดังต่อไปนี้ (ร้อยละ)

ประเภท	ไม่เกิน 10 ล้านบาท	10 ล้านบาท - 30 ล้านบาท	30 ล้านบาท - 50 ล้านบาท	50 ล้านบาท - 100 ล้านบาท	100 ล้านบาท - 200 ล้านบาท	200 ล้านบาท - 500 ล้านบาท
1	10	7.75	6.5	6	5.25	4.5
2	8.5	6.75	5.75	5.5	4.75	4.25
3	7.5	6	5.25	5	4.5	4
4	6.5	5.5	4.75	4.5	4.25	3.75
5	5.5	4.75	4.5	4.25	4	3.5
6	4.5	4.25	4	3.75	3.5	3.25

ค่าบริการของสถาปนิกเมื่อได้รับมาจากเจ้าของงานแล้ว จะนำมาแบ่งให้วิศวกร ที่เข้ามาทำงาน ซึ่งจะจัดแบ่งตามหลักการดังนี้

- เมื่อสถาปนิกรับเงินมาจะสามารถหักค่าใช้จ่ายเบื้องต้นก่อนแบ่ง ประกอบด้วย
  - ค่าประสานงาน (หักไม่เกิน 10%)
  - ค่าใช้จ่ายพิเศษอื่น ๆ (ไม่เกิน 15%)

### ภาคผนวก ก ( ต่อ )

- เงินที่เหลือจากการหักค่าใช้จ่ายเบื้องต้นจะนำมาทำการแบ่งโดยแยกประเภทของโครงการ เป็น 4 ประเภท คือ

- ประเภทที่ 1 บ้าน
- ประเภทที่ 2 อาคารชุด สำนักงาน สรรพสินค้า หอพัก โรงเรียน
- ประเภทที่ 3 โรงแรม โรงพยาบาล โรงภาพยนตร์ สนามกีฬาในร่ม
- ประเภทที่ 4 โรงงาน โกดัง อาคารจอดรถ ห้องแถว ตลาด

โดยจะแบ่งออกเป็นส่วนร้อยละดังนี้

ประเภทของงาน/คน	1	2	3	4
สถาปนิก	65%	60%	55%	50%
วิศวกรโครงสร้าง	20%	20%	22%	26%
วิศวกรสุขาภิบาล	5%	5%	6%	6%
วิศวกรไฟฟ้า	10%	10%	11%	11%
วิศวกรเครื่องกล	0	5%	6%	6%