

สารบัญภาพประกอบ

		หน้า
ภาพประกอบที่ 1-1	แสดงการบริหารกระแสเงินสดของโครงการ	5
ภาพประกอบที่ 2-1	The Role of the Macro-Environment	7
ภาพประกอบที่ 2-2	โครงสร้างธุรกิจค้าปลีกในประเทศไทย	20
ภาพประกอบที่ 2-3	Porter's Five Forces Model	29
ภาพประกอบที่ 3-1	ที่ดินที่เลือกสำหรับการพัฒนาโครงการ	48
ภาพประกอบที่ 3-2	แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ	50
ภาพประกอบที่ 3-3	ภาพถ่ายดาวเทียมที่ตั้งโครงการ	51
ภาพประกอบที่ 3-4	แผนที่เส้นทางโครงการ Airport Link	55
ภาพประกอบที่ 3-5	แผนที่แนวการก่อสร้างถนนเชื่อมรามคำแหง 12 กับรามคำแหง 24	56
ภาพประกอบที่ 3-6	รูปร่างของที่ดิน	57
ภาพประกอบที่ 3-7	ภาพถ่ายพื้นที่บริเวณถนนพระราม 9 ด้านหน้าโครงการ	58
ภาพประกอบที่ 3-8	ภาพถ่ายพื้นที่บริเวณถนนรามคำแหง – พัฒนาการ บริเวณจุดตัดกับถนนพระราม 9	59
ภาพประกอบที่ 3-9	ภาพถ่ายบาวิถีสี่หน้าโครงการตามแนวถนนถนนรามคำแหง – พัฒนาการ	59
ภาพประกอบที่ 3-10	ภาพถ่ายที่ดินด้านหน้าถนนรามคำแหง – พัฒนาการ	60
ภาพประกอบที่ 3-11	ภาพถ่ายสภาพภายในที่ดิน	60
ภาพประกอบที่ 3-12	ภาพถ่ายปลายที่ติดด้านเหนือติดทางสาธารณประโยชน์	61
ภาพประกอบที่ 3-13	ภาพถ่ายพื้นที่ด้านในตามแนวทางสาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือ	61
ภาพประกอบที่ 4-1	พื้นที่การค้าหลัก(Primary trade area)	67
ภาพประกอบที่ 4-2	สัญลักษณ์ของศูนย์การค้า The Companion: Lifestyle shopping center for the dog lover	104
ภาพประกอบที่ 4-3	ตัวอย่างเว็บไซต์ของโครงการ The Companion (www.thecompanion.co.th)	131

สารบัญภาพประกอบ (ต่อ)

		หน้า
ภาพประกอบที่ 4-4	ตัวอย่างหนังสือแนะนำเสนอโครงการ The Companion	132
ภาพประกอบที่ 4-5	ตัวอย่างรายการ Pet Lover by Jerhigh	135
ภาพประกอบที่ 4-6	ตัวอย่างการจัดกิจกรรมในพื้นที่	135
ภาพประกอบที่ 4-7	ตัวอย่างการเดินแจกใบปลิวและการแต่งชุดแฟนซีเพื่อแนะนำวัน เปิดตัวของศูนย์การค้า	136
ภาพประกอบที่ 4-8	ตัวอย่างนักแสดงที่จะเชิญมาร่วมในงานเปิดตัวศูนย์การค้า	138
ภาพประกอบที่ 4-9	ตัวอย่างการประกวดแฟนซีสุนัข	141
ภาพประกอบที่ 4-10	สัญลักษณ์งาน The Bangkok Dog Lover's Companion ...Dog Bok Bok... เที่ยวทั่วไทย...ไปด้วยได้ทุกที่	142
ภาพประกอบที่ 4-11	ใบปลิวโฆษณากิจกรรม Doggy Be Good at The Companion	145
ภาพประกอบที่ 4-12	ตัวอย่างนิตยสารสำหรับคนรักสุนัข	147
ภาพประกอบที่ 4-13	ตัวอย่างนิตยสารแจกฟรี	147
ภาพประกอบที่ 4-14	ตัวอย่างป้ายโฆษณา Lollipop	150
ภาพประกอบที่ 4-15	ตัวอย่างป้ายโฆษณาในเวปไซท์อื่นๆ	152
ภาพประกอบที่ 5-1	ภาพตัวอย่างอาคารศูนย์การค้า	185
ภาพประกอบที่ 5-2	ผังอาคารศูนย์การค้าชั้น 1	186
ภาพประกอบที่ 5-3	หลังคาทรงโดมใสบริเวณตลาดฟ้าอาคาร	186
ภาพประกอบที่ 5-4	รูปแบบที่จอดรถและเส้นทางเดินรถในศูนย์การค้า	187
ภาพประกอบที่ 5-5	แนวทางเชื่อมระหว่างอาคารศูนย์การค้าและสวน	188
ภาพประกอบที่ 5-6	รูปแบบหลังคาคลุมทางเดินหน้าอาคารและทางเชื่อม	188
ภาพประกอบที่ 5-7	รูปแบบหลังคาคลุมช่องจอดรถ	188
ภาพประกอบที่ 5-8	ภาพตัวอย่างบริเวณสวนและส่วนสำหรับสัตว์เลี้ยง	189

สารบัญภาพประกอบ (ต่อ)

		หน้า
ภาพประกอบที่ 5-9	พื้นที่บริเวณสวนและสวนสำหรับสัตว์เลี้ยง	190
ภาพประกอบที่ 5-10	ลักษณะอาคารในสวน	191
ภาพประกอบที่ 5-11	ลักษณะทางเดินในสวน	191
ภาพประกอบที่ 5-12	ลานจัดกิจกรรมในสวน	191
ภาพประกอบที่ 5-13	รูปแบบระเบียบหน้าร้านค้าชั้น 1	192
ภาพประกอบที่ 5-14	แผนการก่อสร้างโครงการ The Companion	199