

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อ.....	(1)
กิตติกรรมประกาศ.....	(3)
สารบัญตาราง.....	(7)
สารบัญภาพประกอบ.....	(9)
 บทที่	
1. บทนำ.....	1
1.1 ที่มาและความสำคัญของปัญหา.....	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการวิจัย.....	2
1.3 ขอบเขตของการวิจัย.....	2
1.4 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากงานวิจัย.....	4
1.5 นิยามคำศัพท์.....	4
1.6 ข้อจำกัดของการวิจัย.....	5
2. ผลงานวิจัยและงานเขียนอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง.....	6
2.1 การขยายขอบเขตของโบราณสถาน.....	6
2.2 การประเมินคุณค่าอาคารเบื้องต้น.....	9
2.3 การอนุรักษ์อาคาร.....	12
2.4 เทคนิคและวิธีการที่ใช้ในการสร้างแรงจูงใจในการอนุรักษ์อาคาร.....	12
2.5 รูปแบบของการให้ความช่วยเหลือในการอนุรักษ์อาคาร.....	17
2.6 กฎหมายที่ให้ทางเลือกในการพัฒนาให้แก่ผู้อยู่อาศัย.....	20

2.7 กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์อาคาร.....	22
3. ระเบียบวิธีวิจัย.....	28
3.1 ประเภทของการวิจัย.....	30
3.2 ประชากรและกลุ่มตัวอย่างในการวิจัย.....	30
3.3 เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บรวบรวมข้อมูล.....	30
3.4 การวิเคราะห์และแปลผลข้อมูล.....	31
4. ข้อมูลพื้นฐานของพื้นที่กรุงรัตนโกสินทร์.....	35
4.1 ที่ตั้งและอาณาเขต.....	35
4.2 ประวัติความเป็นมา.....	37
4.3 ข้อมูลทั่วไปของพื้นที่ศึกษา.....	45
5. วิเคราะห์ข้อมูล.....	61
5.1 ลักษณะทางกายภาพ.....	61
5.2 ข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถาม.....	64
5.3 ทศนคติเกี่ยวกับการอนุรักษ์อาคารของผู้อยู่อาศัย.....	70
5.4 รูปแบบแรงจูงใจที่เหมาะสม.....	73
6. บทสรุปและข้อเสนอแนะ.....	80
6.1 สภาพทั่วไปของอาคารตึกแถวที่มีคุณค่าทางประวัติศาสตร์.....	80
6.2 ทศนคติของผู้อยู่อาศัยที่มีต่อการอนุรักษ์อาคาร.....	80
6.3 รูปแบบแรงจูงใจที่ผู้อยู่อาศัยต้องการ.....	81
6.4 ข้อเสนอแนะจากการศึกษา.....	83

บรรณานุกรม.....	84
ภาคผนวก	
ก. แบบสอบถาม เรื่อง “แรงจูงใจในการอนุรักษ์อาคารเอกชน กรณีศึกษา อาคาร ตึกแถวที่มีคุณค่าภายในกรุงรัตนโกสินทร์	86
ประวัติการศึกษา.....	91