

T159600

การวิจัยในครั้งนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ทางเศรษฐศาสตร์และการเงินของการจัดตั้งธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บริเวณสถานีรถไฟฟ้าใต้ดิน จำนวน 2 แห่ง คือ บริเวณสถานีสวนจตุจักร และสถานีคลองเตย การวิจัยใช้ข้อมูลทุติยภูมิมาทำการวิเคราะห์เชิงปริมาณเพื่อบรรลุวัตถุประสงค์ กำหนดให้โครงการมีอายุ 20 ปี โดยสำหรับการศึกษาความเป็นไปได้ทางการเงินใช้อัตราคิดลดร้อยละ 5.75 ต่อปี และการศึกษาความเป็นไปได้ทางเศรษฐศาสตร์ใช้อัตราคิดลดร้อยละ 5.90 ต่อปี ทำการหาต้นทุนและผลตอบแทนของโครงการ และวัดความคุ้มค่าของโครงการด้วยมูลค่าปัจจุบันสุทธิ อัตราส่วนผลประโยชน์ต่อต้นทุน อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ และระยะเวลาคืนทุน

ในการวิจัยแบ่งการศึกษาออกเป็น 2 กรณี คือ 1) เงินให้สินเชื่อคำนวณจากสัดส่วนเงินฝากของสาขา และ 2) เงินให้สินเชื่อคำนวณจากสัดส่วนเงินฝากทั้งหมดของสาขาหักด้วยเงินสดสำรองที่สาขาฝากไว้ที่ธนาคารแห่งประเทศไทย และค่าเผื่อนี้สูญ ผลการศึกษาความเป็นไปได้ทางเศรษฐศาสตร์และการเงิน รวมถึงการวิเคราะห์ความอ่อนไหวทางเศรษฐศาสตร์และการเงินของโครงการจัดตั้งสาขาย่อยทั้ง 2 แห่งพบว่า โครงการมีความเป็นไปได้ในการลงทุนในทุกกรณี

ข้อเสนอแนะจากผลการวิจัย คือ การจัดตั้งสาขาย่อยของธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บริเวณสถานีรถไฟฟ้าใต้ดิน มีความเป็นไปได้ทางเศรษฐศาสตร์และการเงินในการลงทุน ซึ่งจะส่งผลให้ธนาคารได้รับผลตอบแทนจากการดำเนินงานมากขึ้น เนื่องจากเป็นการขยายสถานที่ให้บริการแก่ลูกค้าของธนาคารได้ทั่วถึงยิ่งขึ้น

T 159600

The main objective of this study is to analyze economic and financial feasibilities of establishing two new branches of Siam Commercial Bank PCL. at subway station areas which are Chatuchak Park Station area and Khlong Toei Station area. Secondary data are used in the quantitative analysis to reach the objective assuming 1) 20 years project life 2) 5.75 % discount rate for financial feasibility study and 5.95 % for economic feasibility study. The study estimates costs and benefits in order to analyze project worthiness by using Net Present Value, Internal Rate of Return, Benefit-Cost Ratio and payback period as decision criteria.

The analysis has assumed 2 case studies which are 1) loan amount calculated from deposit amount and 2) loan amount calculated from the rest of deposit amount, reserves and bad debts expenses. The results of the study indicated that the project could be implement in the base cases and passed sensitivity tests.

The study suggests that the establishing sub-branch of Siam Commercial Bank PCL. at subway station area will increase bank's benefit and improve service to bank customers.