

ตารางที่ 4.5

อันดับความสัมพันธ์ระหว่างความต้องการในการออกแบบปรับปรุงสถาปัตยกรรมภายในอาคาร
โครงการศูนย์อุตสาหกรรมบริการและการท่องเที่ยวด้านการให้บริการจราจรทางอากาศ
ของบริษัท วิฑูการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

ลำดับที่	การออกแบบปรับปรุง สถาปัตยกรรม	ความสัมพันธ์อันดับที่ 1		ความสัมพันธ์อันดับที่ 2	
		ระดับ ความ สัมพันธ์	ตัวแปรที่สัมพันธ์	ระดับ ความ สัมพันธ์	ตัวแปรที่สัมพันธ์
1	ที่เก็บของส่วนบุคคล	.714**	ที่เก็บของสำนักงาน	.632**	การหมุนเวียนและ ถ่ายเทอากาศ
2	ความปลอดภัยเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	.698**	การหมุนเวียนและ ถ่ายเทอากาศ	.653**	การรองรับกิจกรรม หลากหลายรูปแบบ
3	การหมุนเวียนและถ่ายเทอากาศ	.698**	ความปลอดภัยเมื่อ เกิดเหตุฉุกเฉิน	.596**	อุปกรณ์ที่ใช้ในการ ติดต่อประสานงาน
4	พื้นที่พักผ่อนส่วนรวม	.666**	พื้นที่พักผ่อนส่วนบุคคล	.587**	ที่เก็บของสำนักงาน
5	พื้นที่พักผ่อนส่วนบุคคล	.666**	พื้นที่พักผ่อนรวม	.515**	ที่เก็บของส่วนบุคคล
6	การรองรับกิจกรรมที่หลากหลาย รูปแบบ	.653**	ความปลอดภัยเมื่อ เกิดเหตุฉุกเฉิน	.618**	การบำรุงรักษาอาคาร
7	อุปกรณ์ที่ใช้ในการติดต่อ ประสานงาน	.631**	พื้นที่พักผ่อน ส่วนรวม	.632**	การหมุนเวียนและ ถ่ายเทอากาศ
8	การใช้คอมพิวเตอร์ในการทำงาน	.618**	ความปลอดภัยเมื่อ เกิดเหตุฉุกเฉิน	.604**	รองรับกิจกรรมได้หลาก ได้รูปแบบ
9	การบำรุงรักษาอาคาร	.618**	การรองรับกิจกรรมที่ หลากหลายรูปแบบ	.525**	การนำแนวคิด อรรถประโยชน์มาใช้ในการ ปรับปรุงอาคาร
10	ที่เก็บของสำนักงาน	.587**	พื้นที่พักผ่อน ส่วนรวม	.539**	อุปกรณ์ที่ใช้ในการ ติดต่อประสานงาน
11	การนำแนวคิดอรรถประโยชน์มา ใช้ในการปรับปรุงอาคาร	.525**	การบำรุงรักษา อาคาร	.491**	ความปลอดภัยเมื่อเกิด เหตุฉุกเฉิน

หมายเหตุ; *เท่ากับ อย่างมีนัยสำคัญที่ระดับ 0.05, **เท่ากับ อย่างมีนัยสำคัญที่ระดับ 0.01

ตารางที่ 4.5 (ต่อ)

ลำดับที่	การออกแบบปรับปรุง สถาปัตยกรรม	ความสัมพันธ์อันดับที่ 1		ความสัมพันธ์อันดับที่ 2	
		ระดับ ความ สัมพันธ์	ตัวแปรที่สัมพันธ์	ระดับ ความ สัมพันธ์	ตัวแปรที่สัมพันธ์
12	การใช้พื้นที่ทำงานร่วมกับผู้อื่น	.424*	รองรับกิจกรรมที่ หลากหลายรูปแบบ	.302	การบำรุงรักษาอาคาร
13	การใช้พลังงานภายในอาคาร	.258	พื้นที่ทำงานร่วมกับ ผู้อื่น	.258	การนำแนวคิด อรรถประโยชน์มาใช้ในการ การปรับปรุงอาคาร

หมายเหตุ; *เท่ากับ อย่างมีนัยสำคัญที่ระดับ 0.05, **เท่ากับ อย่างมีนัยสำคัญที่ระดับ 0.01

จัดสรรพื้นที่เก็บของส่วนบุคคลร่วมกับพื้นที่ส่วนสำนักงาน นอกจากผู้ใช้งานทั่วไปแล้วบุคลากรผู้เข้ารับการฝึกอบรมยังมีความต้องการที่เก็บของส่วนบุคคลในระดับที่สูง ซึ่งสามารถระบุให้เป็นสัดส่วนไม่กีดขวางหรือบดบังการมองเห็น เช่น การตั้งตู้เก็บของส่วนบุคคลสำหรับผู้เข้ารับการฝึกอบรมจรรยาบรรณทางอากาศในส่วนพื้นที่เปิดโล่งสำหรับผู้เข้ารับการฝึกอบรมจรรยาบรรณทางอากาศโดยเฉพาะ นอกจากนี้ที่เก็บของส่วนบุคคลยังมีระดับความต้องการที่สัมพันธ์กับการหมุนเวียนและถ่ายเทอากาศ (ระดับความสัมพันธ์เท่ากับ .632 ที่ระดับนัยสำคัญ .001) พื้นที่พักผ่อนส่วนรวมและพื้นที่พักผ่อนส่วนบุคคลอีกด้วย เนื่องจากลักษณะของที่เก็บของเป็นอุปกรณ์ประกอบการทำงานที่มีขนาดใหญ่และไม่สามารถเคลื่อนย้ายได้ การวางติดตั้งมากเกินไปอาจทำให้ทำความสะอาดได้ยากและก่อให้เกิดการสะสมของฝุ่นละออง ในขณะที่หากวางในพื้นที่ทำงานขนาดของที่เก็บของก็จะบดบังการใช้ประโยชน์จากแสงธรรมชาติหรือจากหลอดไฟได้ เพราะฉะนั้นผู้ออกแบบจึงควรกำหนดที่ตั้งที่เก็บของทั้งส่วนบุคคลและส่วนรวมให้อยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสมที่สุด

ระดับความสัมพันธ์อันดับที่ 2 คือ ความสัมพันธ์ระหว่างความปลอดภัยเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินกับการออกแบบการหมุนเวียนและถ่ายเทอากาศ (ความสัมพันธ์เท่ากับ .698 อย่างมีนัยสำคัญที่ระดับ 0.01) แสดงว่า ในการออกแบบปรับปรุงอาคารให้มีความหลากหลายของกิจกรรมเพื่อใช้ตามหลักแนวคิดอรรถประโยชน์จะต้องคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ใช้งานเป็นตามหลักสุขอนามัยและความปลอดภัย ทางป้องกันที่ดีที่สุดคือการออกแบบระบบหมุนเวียนและถ่ายเทอากาศ และการออกแบบทางออกฉุกเฉิน ซึ่งเป็นข้อกำหนดทางกฎหมายและมีผลโดยตรง

ต่อพื้นที่อาคาร ซึ่งอาคารส่วนใหญ่มีมุมมองข้ามและไม่ให้ความสำคัญ เนื่องจากการลงทุนที่สูง และเป็นการใช้พื้นที่อย่างไม่เกิดประโยชน์ ในขณะที่เดียวกันผู้ใช้งานมีความต้องการให้มีการป้องกันเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินที่ได้มาตรฐาน ในส่วนของการหมุนเวียนและถ่ายเทอากาศในเบื้องต้น ระบบการออกแบบการหมุนเวียนและถ่ายเทอากาศในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ส่วนใหญ่ คือ การติดตั้งระบบอัดอากาศในส่วนหนีไฟและบันไดหนีไฟ เพื่อป้องกันการเข้ามาในส่วนทางออกฉุกเฉินของคว้นขณะเกิดอัคคีภัย และอุปกรณ์ยังต้องสามารถใช้งานได้ในภาวะฉุกเฉินหรือตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว นอกจากนี้หากอาคารกำหนดให้นำเอาอากาศภายในอาคารที่ใช้แล้วมาใช้ร่วมกับอากาศใหม่ที่นำเข้ามาในอาคาร ในขณะเกิดเพลิงไหม้ อาจส่งผลให้ควันไฟในส่วนที่เกิดเหตุสามารถกระจายไปในบริเวณอื่น ๆ ในอาคารได้ซึ่งถือเป็นอันตรายอย่างยิ่ง

ระดับความสัมพันธ์อันดับที่ 3 ความสัมพันธ์ระหว่างพื้นที่พักผ่อนส่วนรวมและพื้นที่พักผ่อนส่วนบุคคล ในการออกแบบพื้นที่ในส่วนพื้นที่พักผ่อนนอกจากคุณลักษณะที่ส่งเสริมคุณภาพชีวิต เช่น การถ่ายเทอากาศ และการสร้างพื้นที่เปิดโล่ง แล้วนั้นควรคำนึงถึงหลักความสัมพันธ์ของบุคลากรในองค์กรด้วย ในการออกแบบควรมีมุมพื้นที่ให้ผู้พักผ่อนสามารถพักผ่อนได้โดยไม่เกิดการรบกวน หรือสามารถใช้พื้นที่เพื่อทำกิจกรรมทางการเรียนรู้ เช่น พื้นที่พักผ่อนสามารถค้นคว้าหาข้อมูลข่าวสารได้ โดยอาศัยระบบอินเทอร์เน็ตภายในองค์กรในลักษณะการออนไลน์แบบไร้สายซึ่งเป็นเทคโนโลยีที่ใช้โดยทั่วไปในปัจจุบัน ซึ่งน้อยจากจะใช้หาข้อมูลทางการศึกษาแล้วยังสามารถใช้ในการติดต่อสื่อสารกับผู้อื่น ซึ่งตรงตามแนวความคิดในการนำแนวคิดอรรถประโยชน์เข้ามาใช้ในการปรับปรุงสถาปัตยกรรม

4.4 ผลวิเคราะห์ความสัมพันธ์ระหว่างการออกแบบปรับปรุงสถาปัตยกรรมและการบริหารจัดการทรัพยากรภายในโครงการศูนย์อุตสาหกรรมบริการและการท่องเที่ยวด้านการให้บริการ

จรรยาทางอากาศ

จากตารางที่ 4.6 พบว่า บุคลากรของบริษัทวิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด มีระดับความคิดเห็นเกี่ยวกับการบริหารจัดการทรัพยากรภายในโครงการ ส่วนใหญ่มีผลความคิดเห็นอยู่ในเกณฑ์เห็นด้วยมาก โดยความคิดเห็นด้านการบริหารจัดการของบุคลากรที่มีผลมากที่สุด คือ ตำแหน่งป้ายสัญลักษณ์และอุปกรณ์เตือนภัยที่ชัดเจน (ค่าเฉลี่ยเท่ากับ 4.03) ความต้องการที่ผลมากอันดับที่สอง ได้แก่ ความสว่างจากหลอดไฟ (ค่าเฉลี่ย เท่ากับ 4.00) ความ

ต้องการที่ผลมากอันดับที่สาม คือ ความสว่างจากการใช้แสงธรรมชาติ (ค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.90) ส่วนความต้องการที่ผลน้อยที่สุด คือ ความต้องการฉากกันรอบโต๊ะทำงาน

ตารางที่ 4.6

ค่าเฉลี่ยและค่าเบี่ยงเบนมาตรฐานการบริหารจัดการทรัพยากรภายในอาคารโครงการศูนย์
อุตสาหกรรมบริการและการท่องเที่ยวด้านการให้บริการจราจรทางอากาศ
ของบริษัท วิสาหกิจการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

การบริหารจัดการทรัพยากรภายในโครงการ	ระดับความคิดเห็น		แปลผล
	mean	SD	
<u>ด้านความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลกับอุปกรณ์</u>			
อุปกรณ์สามารถปรับเข้ากับขนาดร่างกาย	3.80	.664	มีผลมาก
ฉากกันรอบโต๊ะทำงาน	3.17	1.315	มีผลปานกลาง
<u>ด้านการมองเห็น</u>			
ตำแหน่งป้ายสัญลักษณ์และอุปกรณ์เตือนภัยที่ชัดเจน	4.03	.999	มีผลมาก
ความสว่างจากหลอดไฟ	4.00	.743	มีผลมาก
ความสว่างจากการใช้แสงธรรมชาติในอาคาร	3.90	.923	มีผลมาก
ตู้เก็บเอกสารขนาดใหญ่	3.67	.922	มีผลมาก
<u>ด้านคุณภาพอากาศภายในอาคาร</u>			
พื้นที่เปิดโล่ง	3.70	1.179	มีผลมาก
เครื่องฟอกพืชนิตเดเซอร์	3.60	1.037	มีผลมาก
พื้นที่ส่วนเตรียมอาหาร	3.27	1.081	มีผลปานกลาง

เมื่อพิจารณาในแต่ละด้าน พบว่า บุคลากรมีความต้องการด้านการบริหารจัดการที่เน้นในด้านความปลอดภัยเป็นหลักซึ่งสอดคล้องกับวิสัยทัศน์ของหน่วยงานและความต้องการด้านการออกแบบสถาปัตยกรรมที่ได้กล่าวในข้างต้น ในขณะที่เดียวกันความเหมาะสมทางกายภาพ เช่น สว่างในพื้นที่ทำงานทั้งจากการใช้แสงสว่างจากหลอดไฟและการใช้แสงสว่างจากธรรมชาติก็มีระดับความคิดเห็นในระดับมากด้วย นอกจากนี้การจัดการในด้านอื่น ๆ ที่เอื้ออำนวยในเกิดสภาพคล่องในการทำงานที่สอดคล้องกับความปลอดภัยของผู้ใช้งานยังต้องคำนึงถึง การเลือกใช้อุปกรณ์สำนักงานที่สามารถปรับให้มีความเหมาะสมกับร่างกายผู้ใช้งาน รวมทั้งการจัดการให้มีพื้นที่สำหรับใช้งานเครื่องฟอกพืชนิตเดเซอร์ที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสภาวะระบบปรับอากาศ และการจัดหาให้มี

พื้นที่เปิดโล่งซึ่งสามารถรับแสงสว่างและมีภาวะบรรยากาศที่ดีเป็นการบริหารที่ก่อให้เกิดการพัฒนาคุณภาพการใช้งานอาคารได้

จากการวิเคราะห์ผลจากตารางที่ 4.7 พบว่า ระดับความสัมพันธ์ระหว่างการออกแบบปรับปรุงสถาปัตยกรรมและการบริหารจัดการทรัพยากรภายในโครงการศูนย์อุตสาหกรรมบริการและการท่องเที่ยวด้านการให้บริการจราจรทางอากาศ บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัดค่าที่ได้มีค่าอยู่ระหว่าง -0.150 ถึง .731 โดยส่วนใหญ่เป็นความสัมพันธ์ในเชิงบวก สามารถอธิบายได้ว่า การเปรียบเทียบความสัมพันธ์ระหว่างความต้องการในการออกแบบปรับปรุงสถาปัตยกรรมภายในอาคารกับการบริหารจัดการทรัพยากรภายในโครงการโครงการ พบว่า ความสัมพันธ์มากที่สุดเป็นอันดับ 1 คือ ความปลอดภัยเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินมีความสัมพันธ์กับตำแหน่งป้ายสัญลักษณ์และอุปกรณ์เตือนภัยที่ชัดเจน (ความสัมพันธ์เท่ากับ .714 อย่างมีนัยสำคัญที่ระดับ 0.01 จากผลที่ได้และการสำรวจพฤติกรรมการทำงานของผู้ใช้งานอาคาร ผูกอบรวมการบริการควบคุมจราจรทางอากาศและอาคารศูนย์ปฏิบัติการควบคุมจราจรทางอากาศ พบว่า องค์กรรมวิสัยทัศน์และส่งเสริมให้เรื่องความปลอดภัยเป็นวิสัยทัศน์ขององค์กร ในขณะที่อาคารมีลักษณะปิดทึบและมีความหลากหลายของการใช้งานทำให้ตำแหน่งป้ายสัญลักษณ์และอุปกรณ์เตือนภัยที่ชัดเจนมีระดับความคิดเห็นที่สูง เพื่อให้ผู้ใช้งานสามารถรับรู้ความปลอดภัยในการใช้งานได้

จากตารางที่ 4.7 และตารางที่ 4.8 สามารถจัดอันดับความสัมพันธ์เพื่อใช้ในการพิจารณาและให้ความสำคัญในการออกแบบปรับปรุงสถาปัตยกรรมกับการบริหารจัดการทรัพยากร ซึ่งความสัมพันธ์ดังกล่าวสามารถอธิบายได้ ดังนี้

การรองรับกิจกรรมที่หลากหลายรูปแบบ มีความสัมพันธ์กับความปลอดภัยเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินอย่างมีนัยสำคัญ (ความสัมพันธ์เท่ากับ .534 อย่างมีนัยสำคัญที่ระดับ 0.01) โดยในการออกแบบสถาปัตยกรรมต้องคำนึงถึงการบริหารจัดการที่ส่งเสริมด้านความปลอดภัยเป็นอันดับแรก ด้วยการจัดให้มีสัญลักษณ์ทางออกฉุกเฉินที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและทำงานได้เมื่อเกิดไฟฟ้ดับ หรือเกิดเหตุฉุกเฉิน ตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิงขั้นต้นสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และยังมี ความสัมพันธ์กับการบริหารจัดการในเรื่องเครื่องพิมพ์ชนิดเลเซอร์ (ความสัมพันธ์เท่ากับ .416) ซึ่งอยู่ในความสัมพันธ์ในเรื่องคุณภาพอากาศภายในอาคาร กล่าวคือในการออกแบบควรจัดให้มีการถ่ายเทอากาศในบริเวณที่มีการใช้งานเครื่องพิมพ์ชนิดเลเซอร์ภายในพื้นที่ในสำนักงาน