

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อ.....	(1)
กิตติกรรมประกาศ.....	(3)
สารบัญตาราง.....	(7)
สารบัญภาพประกอบ.....	(8)
บทที่	
1. บทนำ.....	1
1.1 ที่มาและความสำคัญของการวิจัย.....	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการวิจัย.....	2
1.3 ขอบเขตของการวิจัย.....	2
1.4 ขั้นตอนการดำเนินการวิจัยและกรอบความคิด.....	3
1.5 กรอบความคิดการวิจัย.....	4
1.6 ประโยชน์และผลที่คาดว่าจะได้รับจากการวิจัย.....	5
1.7 ผลลัพธ์.....	6
1.8 นิยามคำศัพท์ในการวิจัย.....	6
1.9 ขั้นตอนและวิธีวิทยาทางการวิจัย.....	7
2. เอกสารและแนวคิดที่เกี่ยวข้อง.....	11
2.1 แนวคิดในการออกแบบพื้นที่อรรถประโยชน์.....	11
2.2 แนวทางการบริหารจัดการทรัพยากรภายในโครงการ.....	20
2.3 สรุปกรอบความคิดเชิงทฤษฎี.....	42

3. วิธีวิทยาทางการวิจัย.....	43
3.1 การออกแบบการสุ่ม.....	43
3.2 การออกแบบการวัด.....	44
3.3 การออกแบบการวิเคราะห์.....	45
3.4 แผนภูมิแสดงขั้นตอนกระบวนการวิจัย.....	47
4. ผลการวิเคราะห์ข้อมูล.....	48
4.1 ผลวิเคราะห์รายละเอียดความเป็นไปได้เชิงหน้าที่และกระบวนการ ความเป็นไปได้ในการเพิ่มคุณค่าของพื้นที่ด้วยแนวความคิดอรรถประโยชน์ นโยบาย และแผนงานของบริษัท วิสาหกิจแห่งประเทศไทย จำกัด.....	48
4.2 ผลวิเคราะห์สำรวจและวิเคราะห์ความต้องการทางการใช้งานพื้นที่และ ลักษณะพื้นที่ของบุคลากร 4 กลุ่มหลักประกอบด้วย ผู้บริหารในระดับนโยบาย และแผนงาน เจ้าหน้าที่สำนักงานและผู้ให้บริการฝึกอบรมการจราจรทาง อากาศ ผู้รับบริการการฝึกอบรมการจราจรทางอากาศ และเจ้าหน้าที่ควบคุม การจราจรทางอากาศ.....	50
4.3 ผลวิเคราะห์ความสัมพันธ์ระหว่างความเป็นไปได้เชิงหน้าที่และกระบวนการ และ ความเป็นไปได้ในการเพิ่มคุณค่าของพื้นที่ด้วยแนวความคิดอรรถประโยชน์ เพื่อ จัดทำแนวทางการออกแบบปรับปรุงสถาปัตยกรรม.....	75
4.4 ผลวิเคราะห์ความสัมพันธ์ระหว่างการออกแบบปรับปรุงสถาปัตยกรรมและ การบริหารจัดการทรัพยากรอาคารภายในโครงการศูนย์อุตสาหกรรม การบริการและการท่องเที่ยวด้านการให้บริการจราจรทางอากาศ.....	79
5. สรุปผลการวิจัย อภิปรายผลการวิจัยและข้อเสนอแนะ.....	89
5.1 สรุปผลการศึกษาวิจัย.....	89
5.2 ข้ออภิปรายด้านการออกแบบปรับปรุงสถาปัตยกรรม.....	92

5.3	ข้ออภิปรายด้านการบริหารจัดการทรัพยากรภายในอาคาร.....	110
5.4	ข้อเสนอแนะและการนำไปใช้ด้านการออกแบบปรับปรุงพื้นที่.....	120
5.5	ข้อเสนอแนะและแนวทางการนำไปใช้ด้านการบริหารจัดการทรัพยากรอาคาร.....	121
	ภาคผนวก.....	123
	ก. เครื่องมือที่ใช้ในการวิจัย.....	123
	บรรณานุกรม.....	135
	ประวัติการศึกษา.....	138