

บทคัดย่อ

แนวทางการออกแบบปรับปรุงสถาปัตยกรรมและการบริหารจัดการทรัพยากรภายในอาคาร โครงการศูนย์อุตสาหกรรมบริการและการท่องเที่ยวด้านการให้บริการจราจรทางอากาศ มีวัตถุประสงค์เพื่อปรับปรุงอาคารศูนย์ปฏิบัติการจราจรทางอากาศกรุงเทพ เพื่อใช้เป็นศูนย์พัฒนาบุคลากรที่เกี่ยวข้องกับการบริการจราจรทางอากาศ เป็นการวิจัยเชิงสำรวจที่ผสมผสานเทคนิควิธีการที่หลากหลาย เช่น การสำรวจลักษณะทางกายภาพของอาคารและพฤติกรรมการใช้งานพื้นที่ การสัมภาษณ์ และการสอบถาม โดยดำเนินการเก็บข้อมูลกับผู้บริหารในระดับนโยบาย และแผนงานด้านการฝึกอบรมการควบคุมจราจรทางอากาศ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมและผู้ฝึกสอน เจ้าหน้าที่สำนักงานที่เกี่ยวข้องกับการฝึกอบรม และผู้ควบคุมการจราจรทางอากาศ ซึ่งได้มาจากการสุ่มตัวอย่างแบบเจาะจงและสุ่มตัวอย่างอย่างง่าย ดำเนินการวิเคราะห์ข้อมูลด้วยสถิติเชิงพรรณนา และการวิเคราะห์เนื้อหา จากการศึกษา พบว่า ความสัมพันธ์ระหว่างตัวแปรที่เกี่ยวข้องกับการบริหารจัดการพื้นที่ภายใต้ความต้องการในด้านคุณภาพชีวิตของผู้ใช้งานอาคาร ประกอบด้วย ความต้องการในด้านความสัมพันธ์ส่วนบุคคลกับอุปกรณ์ การมองเห็น และคุณภาพอากาศภายในอาคาร ซึ่งมีผลโดยตรงในการกำหนดรูปแบบพื้นที่อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติที่ระดับ 0.05 ในลักษณะไม่ใช่เชิงเส้น (non-linear correlation)

ทั้งนี้ ตัวแปรด้านแผนงานและนโยบายเป็นส่วนหนึ่งในการกำหนดรูปแบบการบริหารจัดการ ส่วนการออกแบบพื้นที่ด้วยแนวความคิดอรรถประโยชน์ จะถูกกำหนดด้วยขนาดพื้นที่ ส่วนความปลอดภัยขณะเกิดเหตุฉุกเฉิน การหมุนเวียนและถ่ายเทอากาศ เป็นตัวแปรที่ส่งผลโดยตรงต่อการกำหนดแนวทางการออกแบบปรับปรุงสถาปัตยกรรมอาคารศูนย์ปฏิบัติการควบคุมจราจรทางอากาศกรุงเทพ