

บทคัดย่อ

172074

ชื่อเรื่องวิทยานิพนธ์ ปัจจัยกำหนดการลงทุนด้านการก่อสร้างภาคเอกชน

ชื่อผู้เขียน นางสาวนัยนันท์ มีเวที

ชื่อปริญญา เศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

ปีการศึกษา 2548

คณะกรรมการที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์

- | | |
|-----------------------------------------|---------------|
| 1. รองศาสตราจารย์อติ ไทยานันท์ | ประธานกรรมการ |
| 2. รองศาสตราจารย์อัมรินทร์ พงศ์ นัฏราคม | |
| 3. รองศาสตราจารย์สุณี นัฏราคม | |

จากความผันผวนของสาขาการก่อสร้าง ที่ทำให้ยากต่อการกำหนดนโยบายและแผนงานที่ชัดเจนในการลงทุนของทั้งภาครัฐและเอกชน จึงมีความจำเป็นที่ต้องทราบแนวโน้มของการลงทุนด้านการก่อสร้างภาคเอกชนระหว่างไตรมาสที่ 4 ปี พ.ศ. 2541 ถึงไตรมาสที่ 2 ปี พ.ศ. 2547 วัตถุประสงค์ของการศึกษานี้ ก็เพื่อต้องการทราบปัจจัยที่มีผลกระทบต่อการลงทุนด้านการก่อสร้างของภาคเอกชน

การศึกษานี้ได้ใช้ข้อมูลทุติยภูมิ ซึ่งรวบรวมจากสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ธนาคารแห่งประเทศไทย และสำนักงานสถิติแห่งชาติ เพื่อหาความสัมพันธ์ของการลงทุนด้านการก่อสร้างของภาคเอกชนในประเทศไทย กับตัวแปรต่าง ๆ ด้วยวิธีกำลังสองน้อยที่สุด

การศึกษาแบบจำลอง ผลกระทบต่อการลงทุนด้านการก่อสร้างของภาคเอกชนในประเทศไทย พบว่าปัจจัยที่มีผลกระทบต่อการลงทุนด้านการก่อสร้างของภาคเอกชน ได้แก่ ปริมาณผลผลิตปูนซีเมนต์ในประเทศ ปริมาณสินเชื่อที่ธนาคารพาณิชย์ให้เอกชนกู้ในภาคการก่อสร้าง อัตราดอกเบี้ยที่ธนาคารพาณิชย์ให้เอกชนกู้ และปริมาณการนำเข้าวัสดุก่อสร้าง

ABSTRACT

172074

Thesis Title Factors Affecting Private Investment in Construction

Student's Name Miss Naiyanun Meewetee

Degree Sought Master of Economics

Academic Year 2005

Advisory Committee

- | | |
|-----------------------------------------|-------------|
| 1. Assoc. Prof. Ati Thaiyanan | Chairperson |
| 2. Assoc. Prof. Asambhinabong Shatragom | |
| 3. Assoc. Prof. Sunee Shatragom | |

Fluctuation in the construction industry makes it difficult to establish clear-cut planning and policy with regard to investment for both the public and private sectors. It is important, therefore, to determine the trend in the construction industry in the private sector between the 4th quarter of 1998 and the 2nd quarter of 2004 in terms of investment. The aim of this research is to study the factors affecting the investment in construction of the private sector.

This research used secondary data gathered from the Office of the National Economic and Social Development Board, The Bank of Thailand, and the National Statistics Office, in order to determine the relationship between investment in construction of the private sector in Thailand and various variables, using the Ordinary Least Squares method.

The study of the model of the effects on investment in construction on the part of the private sector found that the factors affecting investment were as follows: the volume of cement produced in the country, the number of loans that commercial banks make to the private sector for purposes of construction, the interest rate charged by commercial banks on loans to the private sector, and the quantity of construction materials imported into the country.