

งานวิจัยนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาความสัมพันธ์ระหว่างปัจจัยแวดล้อมภายนอกที่ส่งผลต่อปัจจัยภายในองค์กรของผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้าง โดยจำแนกปัจจัยต่างๆตามขนาดขององค์กรและระยะเวลาที่เปิดกิจการ งานวิจัยนี้ใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือเพื่อเก็บรวบรวมข้อมูลจากตัวแทนของผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้างในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานครและปริมณฑล จากนั้นนำข้อมูลที่ได้มาทำการวิเคราะห์เชิงสถิติ และหาความสัมพันธ์ของปัจจัยที่เกี่ยวข้องปัจจัยภายในขององค์กร

ผลการวิจัยพบว่า ปัจจัยที่มีผลกระทบกับผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้าง ได้แก่ เสถียรภาพทางการเมือง ปัจจัยด้านกฎหมาย ความต้องการที่อยู่อาศัย อัตราดอกเบี้ย อัตราเงินเฟ้อ ราคาอุปกรณ์เครื่องจักรก่อสร้าง ปริมาณแรงงานช่างก่อสร้างในตลาดแรงงาน สถานการณ์ของธุรกิจอื่นนอกจากธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ระดับความต้องการโครงการจากลูกค้าที่เป็นกลุ่มเป้าหมายขององค์กรของผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้าง ปัจจัยด้านการใช้เทคโนโลยี และปัจจัยด้านสังคม ผลกระทบจากปัจจัยทุกด้านดังกล่าวจะมีความแตกต่าง เมื่อวิเคราะห์ในรายละเอียดจำแนกตามขนาดองค์กรและระยะเวลาที่เปิดกิจการ

#### Abstract

228191

The principle objective of this paper is to study the relationships amongst external environmental factors that affect internal factors of contractor companies. All factors were separated by the size of company and the period of establishment. In this research, survey questionnaires were used as a tool to gather data from representatives of construction contractors in Bangkok metropolitan areas. The received data were then analyzed by statistical methods to find the relationships of factors that effecting internal factors of contractors.

The results show that the relationships amongst external environmental factors that affect internal factors of contractors are political stability, legal factors, needs of housing, interest rate, inflation, price of equipment, demand of labor in the market, other business situations, level of the target customers of the contractors, technological factors and social factors. The impacts of all the factors are different when analyzed in detail categorized by the organization size and the period of establishment.