

งานวิจัยนี้เป็นการศึกษาเกี่ยวกับวัสดุก่อสร้างที่ก่อให้เกิดขยะมูลฝอยในโครงการหมู่บ้านจัดสรร ได้แบ่งการศึกษาออกเป็น 3 ด้านหลัก คือ สัดส่วนการเกิดขยะมูลฝอยจากวัสดุประเภทต่างๆ สาเหตุการเกิดขยะมูลฝอย แนวทางการบริหารและจัดการขยะมูลฝอยจากระบวนการก่อสร้าง โดยใช้วิธีการสัมภาษณ์และการออกแบบสอบถาม มีกลุ่มตัวอย่างรวมทั้งหมดจำนวน 90 ตัวอย่าง จากโครงการหมู่บ้านจัดสรร 44 โครงการ ที่ตั้งอยู่ภายในกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ได้ผลการศึกษาดังนี้

จากการศึกษาสัดส่วนการเกิดขยะมูลฝอยจากวัสดุประเภทต่างๆ พบว่า วัสดุก่อสร้างที่ก่อให้เกิดขยะมูลฝอยแบ่งได้เป็น 7 ประเภท คือ ไม้รูปพรรณ, คอนกรีตและปูนซีเมนต์, อิฐก่อผนัง, เหล็กรูปพรรณ, กระเบื้องพื้นและผนัง, กระเบื้องหลังคา และบรรจุภัณฑ์ของวัสดุต่างๆ ซึ่งวัสดุที่มีความน่าจะเป็นจะเกิดขยะมูลฝอยมากที่สุด มีความน่าจะเป็นอยู่ระหว่างร้อยละ 7-10 คือ วัสดุประเภทไม้รูปพรรณ คอนกรีต และปูนซีเมนต์

การศึกษสาเหตุที่ทำให้เกิดขยะมูลฝอยในกระบวนการก่อสร้าง ได้แบ่งการวิเคราะห์เป็น 2 ส่วน คือ สาเหตุที่เกี่ยวข้องในส่วนฝ่ายบริหารโครงการ และสาเหตุที่เกี่ยวข้องในส่วนฝ่ายปฏิบัติงาน โดยสาเหตุที่เกี่ยวข้องในส่วนฝ่ายบริหารโครงการ มี 5 สาเหตุ คือ การเปลี่ยนแปลงแก้ไขแบบระหว่างการก่อสร้าง การขาดการวางแผนการบริหารวัสดุ การกำหนดสถานที่กองเก็บไม่เหมาะสม การจัดซื้อวัสดุที่ไม่เหมาะสมกับการใช้งาน และการสื่อสารกับส่วนปฏิบัติงาน สำหรับสาเหตุที่เกี่ยวข้องในส่วนฝ่ายปฏิบัติงาน มี 3 สาเหตุ คือ การแก้ไขงาน เนื่องจากผลงานไม่ได้มาตรฐาน การไม่มีการวางแผนการใช้วัสดุ และคนงานขาดทักษะในการทำงาน สำหรับแนวทางบริหารและจัดการขยะมูลฝอยในกระบวนการก่อสร้าง มี 6 แนวทาง ที่นำมาปฏิบัติแล้วเกิดประสิทธิภาพในการจัดการขยะมูลฝอยได้แก่ จัดทำแผนการใช้วัสดุก่อสร้าง คัดเลือกวัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน เตรียมสถานที่กองวัสดุก่อสร้างและจัดเก็บอย่างเหมาะสม การสั่งงานชัดเจนและศึกษาแบบก่อนลงมือทำงาน การควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด และการฝึกอบรมแรงงานให้มีทักษะเพียงพอกับการทำงาน

This study investigated construction wastes in residential construction projects. The study divided into 3 parts: the proportion of incurred construction wastes, the causes of the wastes, and the guideline to reduce the wastes. The data was obtained by interviews and questionnaires. Ninety samples from forty four residential construction projects located in Bangkok Metropolitan area were collected. The results are summarized below.

It was found that construction wastes mostly occurred from seven categories of construction materials: lumber, concrete & cement, wall blocks, steel, floor and wall tiles, roof tiles and containers of these products. The lumber and, concrete & cement categories incurred the most wastes at 7-10 percents.

The causes of the wastes were divided into two groups; i.e., causes related to the management and causes related to the operations. Five causes related to the management are the design changes, lack of material planning, inappropriate storage location, inappropriate usage of products and ineffective communications. Three causes related to the operations are rework, lack of material usage plans and unskilled workers. The guidelines to reduce wastes are material planning, material standardization, preparation of storage location, clear work orders, preparation of construction, monitoring & control of the operation, and worker training.