

โสรัจ สายบัว : การวางแผนการใช้ที่ดินเมืองศูนย์กลางสู่อินโดจีน : กรณีศึกษาชุมชนเมือง  
อุบลราชธานี-วารินชำราบ (LAND USE PLANNING FOR CENTRAL CITY TO INDOCHINA  
: A CASE STUDY OF UBON RATCHATHANI-WARINCHAMRAP COMMUNITY)  
อ. ที่ปรึกษา : ผศ. ดร. ศิริวรรณ ศิลาพัชรนันท์, 199 หน้า. ISBN 974-636-212-7.

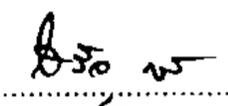
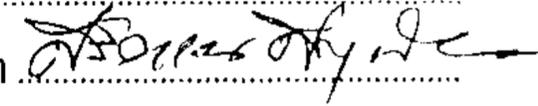
การศึกษานี้มีวัตถุประสงค์ในการศึกษารูปแบบการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน บทบาทและปัญหา  
ตลอดทั้งศักยภาพของพื้นที่และเสนอแนะการวางแผนการใช้ที่ดิน ระบบโครงข่ายคมนาคมขนส่ง ตลอดจนทั้ง  
การพัฒนาสาธารณูปโภค สาธารณูปการของชุมชนในพื้นที่ศึกษา ที่สามารถรองรับการพัฒนาเป็นเมืองซึ่งมี  
บทบาทในการติดต่อการค้า การท่องเที่ยว กับประเทศในกลุ่มอินโดจีน

การเปลี่ยนแปลงของสถานการณ์เศรษฐกิจและการเมืองของโลก ตลอดจนการฟื้นฟูและการ  
พัฒนาของประเทศในกลุ่มอินโดจีน ทำให้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือมีโอกาสที่จะเป็นศูนย์กลางและประตูด้าน  
หน้าสู่การบูรณะอินโดจีน ทั้งด้านการประสานความช่วยเหลือ การค้าผ่านแดน และการท่องเที่ยว แผนพัฒนา  
ของประเทศได้ส่งเสริมการพัฒนาอุตสาหกรรมของภาค ที่ใช้วัตถุดิบในภาคและจากประเทศเพื่อนบ้าน ตลอดจน  
ทั้งสนับสนุนการค้า การบริการของภาค โดยเฉพาะด้านการท่องเที่ยวที่จะเชื่อมโยงกับแหล่งท่องเที่ยวระดับ  
โลกในประเทศใกล้เคียง การเชื่อมโยงจังหวัดอุบลราชธานีกับจังหวัดนครราชสีมาซึ่งมีศูนย์กลางอุตสาหกรรม  
ของภาค ได้ทำให้จังหวัดอุบลราชธานีมีบทบาทเป็นเมืองสำหรับติดต่อการค้า การลงทุนและการท่องเที่ยวกับ  
ประเทศในอินโดจีน

ผลการศึกษาพบว่า การพัฒนาระบบโครงข่ายของถนนสายตรงและสายย่อยไม่ทันกับการขยายตัว  
ของชุมชน จึงทำให้การขยายตัวและการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินของพื้นที่ศึกษาส่วนใหญ่ขยายไปตามถนน  
สายหลัก คือ ถนนขยางกูร ถนนแจ้งสนิท และถนนน้ำอ้อม การพัฒนาและการขยายตัวของชุมชนทำให้เกิด  
ปัญหาการใช้ที่ดินที่ไม่เป็นระเบียบ การจราจรติดขัด สิ่งแวดล้อมเป็นพิษจากขยะมูลฝอยและน้ำเสีย

การศึกษานี้เสนอแผนการใช้ที่ดินแบบชุมชนมีหลายศูนย์กลาง ศูนย์กลางหลักอยู่ที่ย่านการค้าเดิม  
ของชุมชนเมืองอุบลราชธานี ศูนย์กลางรองอยู่ที่บริเวณตลาดหนองบัว และย่านการค้าเดิมของชุมชนเมือง  
วารินชำราบ ตลอดจนเสนอแนะ โครงข่ายระบบการคมนาคม โดยจัดลำดับความสำคัญของถนนเป็นถนน  
สายหลักสายรอง ระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ที่สามารถรองรับการขยายตัวของกิจกรรมต่าง ๆ ใน  
อนาคต เพื่อสนับสนุนการวางแผนการใช้ที่ดินของพื้นที่ศึกษาให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

ภาควิชา ..... การวางแผนภาคและเมือง  
สาขาวิชา ..... การวางแผนเมือง  
ปีการศึกษา ..... 2539

ลายมือชื่อนิสิต .....   
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา .....   
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม .....