

พิมพ์ต้นฉบับบทคัดย่อวิทยานิพนธ์ภายในกรอบสี่เหลี่ยมนี้เพียงแผ่นเดียว

ตรา พงศ์ธรานนท์ : ความต้องการที่อยู่อาศัยของข้าราชการครูชั้นผู้น้อย ในสังกัด
สำนักงาน การศึกษากรุงเทพมหานคร (JUNIOR TEACHERS' HOUSING NEED OF THE
DEPARTMENT OF EDUCATION, BANGKOK METROPOLITAN
ADMINISTRATION) อ.ที่ปรึกษา : รศ.สุปรินชา หิรัญโร, 181 หน้า. ISBN 974-635-128-1

การวิจัยนี้มีจุดมุ่งหมายเพื่อศึกษาสภาพปัจจุบันและความต้องการที่อยู่อาศัย รวมทั้งทัศนคติ
ต่อสวัสดิการเงินกู้และสวัสดิการที่อยู่อาศัยที่ได้รับของข้าราชการครูชั้นผู้น้อยสังกัดสำนักงานการ
ศึกษากรุงเทพมหานคร โดยศึกษาจากกลุ่มข้าราชการครูชั้นผู้น้อยระดับซี3-ซี4สังกัดสำนักงานการ
ศึกษากรุงเทพมหานคร

ผลการวิจัยครั้งนี้ข้าราชการครูชั้นผู้น้อยส่วนใหญ่มีภูมิลำเนาเดิมอยู่ต่างจังหวัด ข้าราชการครู
ชั้นผู้น้อยส่วนใหญ่ยังไม่มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ลักษณะที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่เป็นบ้านไม้ และ
ครึ่งตึกครึ่งไม้ สภาพที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่มีสภาพปานกลาง และสภาพชำรุด สภาพแวดล้อมที่อยู่
อาศัยเป็นที่อยู่อาศัยหนาแน่นและอยู่ในสวน ปัญหาการอยู่อาศัยคือปัญหาสิ่งแวดล้อมไม่ดีและ
ปัญหาการคมนาคมไม่สะดวก ข้าราชการครูชั้นผู้น้อยส่วนใหญ่ต้องการที่อยู่อาศัย เพราะเหตุผล
ต้องการความเป็นส่วนตัว และเพราะที่อยู่อาศัยเดิมคับแคบ ทำเลที่อยู่อาศัยที่ข้าราชการครูชั้นผู้น้อย
ส่วนใหญ่ต้องการคือมีนบุรี และบางขุนเทียน สำหรับสวัสดิการที่อยู่อาศัยที่ข้าราชการครูชั้นผู้น้อย
ต้องการ คือ เงินกู้ดอกเบี้ยต่ำ สวัสดิการเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยที่ใช้อยู่ คือ บ้านพักครู และ เงินกู้สห
กรณ์ครู ก.ท.ม สำหรับความเห็นว่าการจัดสวัสดิการเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยอะไรให้กับครู ข้าราชการครูชั้นผู้น้อยเลือกเป็น อันดับที่ 1 คือ ร่วมมือกับการเคหะแห่งชาติจัดสร้างที่อยู่อาศัยราคา
ถูกให้ผ่อนส่งระยะยาว

ดังนั้นจึงเห็นควรให้ความช่วยเหลือด้านที่อยู่อาศัยซึ่งเป็นปัจจัยพื้นฐานในการดำรงชีวิตแก่ข้าราชการครูชั้นผู้น้อยอย่างจริงจังโดยจัดตั้งคณะกรรมการปรับปรุงสวัสดิการที่อยู่อาศัยสำหรับข้าราชการครูท.ม.เพื่อปรับปรุงสวัสดิการที่อยู่อาศัยและสวัสดิการเงินกู้ที่ข้าราชการครูชั้นผู้น้อยได้รับอยู่ในปัจจุบัน และร่วมมือกับการเคหะแห่งชาติศึกษาความเป็นไปได้ในการพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยสำหรับข้าราชการครูสังกัดสำนักงานการศึกษากรุงเทพมหานคร

ภาควิชา เคมภว.ร.

สาขาวิชา

ปีการศึกษา 2539

ลายมือชื่อนิสิต 857 พงศ์ธรานนท์

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาพร้อม