

วิทยานิพนธ์ฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาการลงทุนระหว่างประเทศ
กรณีศึกษาการขอสัมปทานปลูกยางพาราใน สปป. ลาว ทั้งนี้ผู้วิจัยเลือกที่จะศึกษาเฉพาะ
การลงทุนของนักธุรกิจไทยใน สปป. ลาว โดยจะศึกษาเฉพาะกรณีการขอสัมปทานปลูก
ยางพาราระหว่างภาคเอกชนไทย ณ ที่นี้คือ Lao Thai Hua Rubber Co., Ltd. กับรัฐบาล
ของ สปป. ลาว โดยทำการศึกษาเกี่ยวกับ (1) สภาพทั่วไปของ สปป. ลาว และผู้ลงทุน
(2) ปัจจัยที่ทำให้นักลงทุนไทยไปลงทุนปลูกยางพาราใน สปป. ลาว (3) แนวทางใน
การเจรจาต่อรองในการขอสัมปทานปลูกยางพาราใน สปป. ลาว (4) ขั้นตอนการขอ
สัมปทานปลูกยางพาราใน สปป. ลาว และ (5) ปัญหา และอุปสรรคในการขอสัมปทาน
ปลูกยางพาราใน สปป. ลาว

การเก็บรวบรวมข้อมูลที่นำมาทำการศึกษา จะเป็นการเก็บรวบรวมข้อมูลปฐมภูมิ
จากนั้น จึงรวบรวมข้อมูลทุติยภูมิโดย (1) ข้อมูลปฐมภูมิ (primary data) ได้จากการ
สัมภาษณ์เชิงลึก (key informant in-depth interview) โดยใช้คำถามแบบเปิด ซึ่งในการ
สัมภาษณ์นี้จะทำการสัมภาษณ์จากบุคคลที่รู้เรื่องหรือมีข้อมูลในเรื่องเกี่ยวกับประเด็นที่

กำลังวิจัยเป็นอย่างดี และทั้งนี้ก็มีผู้ที่เป็น key informant มีจำนวน 4 ท่าน รวมทั้งได้คัดเลือกผู้ให้ข้อมูลสำคัญจากประชากรด้วยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบไม่คำนึงความน่าจะเป็น (Non-probability Sampling) และวิธีการคัดเลือกตัวอย่างแบบเจาะจงหรือแบบมีจุดมุ่งหมาย (Purposive Sampling) (2) ข้อมูลทุติยภูมิ (secondary data) ได้รวบรวมจากเอกสาร วารสาร บทความ หนังสือพิมพ์ วรรณกรรม และทฤษฎีสำคัญต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องจากนั้น นำข้อมูลที่ได้มาทำการวิเคราะห์ข้อมูลด้วยวิธีเชิงพรรณนา (descriptive analysis) โดยเป็นการวิเคราะห์ทางด้านบทสัมภาษณ์เชิงลึกกับผู้รู้เรื่องหรือมีข้อมูลในเรื่องเกี่ยวกับประเด็นที่กำลังศึกษาวิจัยเป็นอย่างดี (key informant in-depth interview) และจากประสบการณ์จริงของผู้วิจัย รวมถึงการวิเคราะห์ด้านเนื้อหา บริบท (contextual analysis) โดยใช้หลักการวิเคราะห์ตามทฤษฎี และข้อมูลอ้างอิงทางเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

จากผลการวิจัยสามารถสรุปได้ว่า แนวทางในการเจรจาต่อรองในการขอสัมปทานปลูกยางพาราใน สปป. ลาว ผู้ลงทุนควรพิจารณา (1) เข้าไปเจรจาต่อรองกับประชาชนในพื้นที่เองในกรณีขอสัมปทานในพื้นที่ที่มีผลกระทบต่อประชาชน (2) ต้องก่อให้เกิดการจ้างงาน และทำให้เกษตรกรมีรายได้มากขึ้น และ (3) ต้องสร้างความมั่นใจให้กับรัฐบาลว่าเมื่อได้สัมปทานมาแล้วจะไม่ไปขายต่อหรือทำผิดข้อตกลงที่ตกลงกับทางรัฐบาล สปป. ลาว โดยที่ขั้นตอนการขอสัมปทานปลูกยางพาราใน สปป. ลาว ได้แบ่งการขออนุมัติการขอสัมปทานตามขนาดของพื้นที่ และผู้มีอำนาจอนุมัติ ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ขนาด ดังนี้ (1) น้อยกว่า 3 เฮกตาร์ หรือน้อยกว่า 18.75 ไร่ นายอำเภอเป็นผู้อนุมัติ (2) น้อยกว่า 100 เฮกตาร์ หรือน้อยกว่า 625 ไร่ ผู้ว่าแขวงเป็นผู้อนุมัติ (3) มากกว่า 100 เฮกตาร์ หรือมากกว่า 625 ไร่ รัฐบาลกลางเป็นผู้อนุมัติ การขอสัมปทานพื้นที่เพื่อปลูกยางพาราใน สปป. ลาว ได้พบกับปัญหา และอุปสรรคต่าง ๆ โดยแบ่งออกได้ 3 ส่วน ดังนี้ (1) ในช่วงระบุพื้นที่การขอสัมปทาน พบว่า พื้นที่จริงกับพื้นที่ที่ปรากฏในแผนที่ไม่ตรงกันทำให้เสียเวลา และค่าใช้จ่ายในการระบุพื้นที่ (2) ในช่วงสำรวจพื้นที่การขอสัมปทาน พบว่า ในกรณีที่มีการติดต่อกับนายหน้า ในการขอสัมปทานแล้วเกิดปัญหาตามมาทีหลังทำให้เกิดปัญหาการลงทุนระหว่างประเทศ และ (3) ในช่วงเสนอความเป็นไปได้ของโครงการ และทำสัญญาข้อตกลงสัมปทาน พบว่า จากการที่ สปป. ลาว เป็นประเทศใหม่ทางด้านการลงทุนระหว่างประเทศทำให้การทำสัญญาข้อตกลงต่าง ๆ ไม่รัดกุม ทำให้เกิดช่องว่างของสัญญา และนโยบายการลงทุนเกิดความไม่เข้ากันภายในประเทศ

para rubber planting in Lao PDR and (5) problems and difficulties in the concession request for para rubber plantation in Lao PDR and.

Data collection from this study is gathered from primary data and secondary data by (1) primary data is collected from key informant in-depth interview using open-ended questions. Using in-depth interview techniques is to interview the key informants having expertise in the field or having first-hand experience of negotiations in cases such as these, or being part of a negotiating team in a similar situation, the number of key informants totaling 4 altogether. The population sampling was done by using the non-probability sampling method, which is a purposive sampling technique. (2) secondary data from journals, articles, newspapers, literature reviews, and theoretic foundations related to this research. After collecting the requisite data, a qualitative analysis of the data was conducted with (1) a descriptive analysis of the information derived from key informant in-depth interview, including the experience of the researcher in this field; and (2) a contextual analysis of the information gathered from a conceptual framework, the foundations of related theories, a review of the existing literature, and other related documents.

The results of the study can be concluded that suggested guidance in negotiation for the concession request for para rubber plantation in Lao PDR the investor should come to consider (1) negotiating directly with farmers in the area where the concession request is likely to menace to those farmers, (2) increasing an employment rate and farmers' income, and (3) building a

trust with the government that the investor would not resell the concession license or violate any agreement binded to the Lao government. From the study, the researcher found that the procedures of the concession request are classified in accordance with a concession area and the authority who grants an approval into 3 categories as following: (1) less than 3 hectares or less than 18.75 rais and district-chief officer who grants an approval, (2) less than 100 hectares or less than 625 rais and district governor who grants an approval, and (3) more than 100 hectares or more than 100 rais and the central government who grants an approval.

The concession request for para rubber plantation in Lao PDR has confronted problems or difficulties as to the procedures as follows:

- (1) specifying the concession area, the study encountered that the real concession area and the mapping area were significantly deviated to each other. Therefore, it wasted time and expenditure in specifying the concession area.
- (2) exploring the concession area, the study found that it was apt to make some repercussions quite often and easily doing the transaction through the brokers. It may cause problem into international investment.
- (3) proposing the feasibility study of the project and binding the concession contract, the study found that the contract is not much concise enough and not covered all the topics since Lao PDR is a new emerging country for international investment. It can create a loophole of a contract and then investment policy is not coherent within the country.