

พิมพ์ต้นฉบับบทคัดย่อวิทยานิพนธ์ภายในกรอบสี่เหลี่ยมนี้เพียงแผ่นเดียว

คมกฤษ เสงวีระกุล : การวางแผนเฉพาะพื้นที่ริมแม่น้ำเจ้าพระยาในเขตอำเภอ
พระนครศรีอยุธยา (THE SPECIFIC PLAN FOR THE CHAOPHRAYA RIVERLINE IN
PHRA NAKHON SI AYUTTHAYA DISTRICT) อ.ที่ปรึกษา : ผศ.ดร.บรรณโคภิชฐ์ เมฆวิชัย
อ.ที่ปรึกษาร่วม : ศ. ไชแสง ศุขะวัฒนะ ; 244 หน้า . ISBN 974-635-546-5

การวางแผนเฉพาะพื้นที่ริมแม่น้ำเจ้าพระยาในเขตอำเภอพระนครศรีอยุธยา มีวัตถุประสงค์
เพื่อเสนอแนะแนวทางในการกำหนดลักษณะทางกายภาพที่เหมาะสมกับพื้นที่ริมแม่น้ำ ซึ่งพิจารณา
ลักษณะกายภาพที่เด่นของพื้นที่ เพื่อรักษาสภาพแวดล้อมที่ดี ควบคุมการพัฒนาให้เหมาะสมกับ
พื้นที่ที่มีคุณค่าทางประวัติศาสตร์ รวมทั้งการวางแผนการใช้ที่ดินที่สอดคล้องกันระหว่างชุมชนพักอาศัย
กับนักท่องเที่ยว โดยบริเวณพื้นที่ริมแม่น้ำเจ้าพระยาจะถูกกำหนดให้เป็นเขตผังเมืองเฉพาะ อันเป็น
แนวทางในการพัฒนาพื้นที่เพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต

ขั้นตอนในการศึกษาจะเป็นการใช้ข้อมูลทุติยภูมิมาประกอบกับข้อมูลปฐมภูมิ และจากการ
สำรวจในพื้นที่ ซึ่งมุ่งเน้นลักษณะทางกายภาพเป็นหลัก และข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ทราบถึง
ภาพรวมในปัจจุบัน ปัญหาที่เกิดขึ้น ศักยภาพและแนวโน้มในอนาคต ศึกษาหลักการและทฤษฎีในการ
อนุรักษ์และพัฒนาพื้นที่ชุมชน ศูนย์กลางในการให้บริการระหว่างชุมชนพักอาศัยกับนักท่องเที่ยวให้
เชื่อมโยงสัมพันธ์กัน เพื่อกำหนดย่านการใช้ที่ดิน กิจกรรม และควบคุมลักษณะทางกายภาพ สิ่งปลูก
สร้างในพื้นที่ให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมและนโยบายในการพัฒนา

ผลการศึกษาแสดงให้เห็นว่า แนวโน้มการเจริญเติบโตของพื้นที่ศึกษาเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว
เนื่องจากการขยายตัวของชุมชนออกไปตามเส้นทางคมนาคมเป็นแบบเส้นยาว โดยเฉพาะบริเวณถนน
สายหลักและตามลำน้ำ อันจะก่อให้เกิดปัญหาในภายหลัง จากการศึกษาได้ข้อเสนอแนะเพื่อกำหนด
แนวทางในการพัฒนา ดังนี้คือ

กำหนดผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและกิจกรรมสำหรับชุมชนพักอาศัยและนักท่องเที่ยว รวมถึง
การจัดศูนย์กลางย่อยเพื่อกิจกรรมของชุมชนและตอบสนองการท่องเที่ยว โดยให้มีความสัมพันธ์กันใน
ระยะทางและการให้บริการที่ทั่วถึง พร้อมทั้งเสนอแนะการวางโครงข่ายระบบการจราจร การระบาย
น้ำ ระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้สามารถอำนวยความสะดวกแก่ชุมชน อีกทั้งเสนอแนะข้อกำหนด
ในการวางแผนและมาตรการในการควบคุมอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งจะเป็นส่วนหนึ่งของสภาพภูมิทัศน์
ในพื้นที่ศึกษา

ภาควิชา การวางแผนภาคและเมือง
สาขาวิชา การวางแผนเมือง
ปีการศึกษา 2539

ลายมือชื่อนิสิต คมกฤษฯ/.....
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม