

กรกฎ ประครองวิทยา : การศึกษาความคิดเห็นของผู้รับจ้างต่อองค์ประกอบที่มีผลต่อประสิทธิภาพงานก่อสร้างอาคารสูง (A STUDY OF CONTRACTOR ' S VIEW ON FACTORS INFLUENCING CONSTRUCTION EFFICIENCY IN HIGHRISE BUILDINGS)

อ. ที่ปรึกษา : ผศ. ดร. ปิง คุณะวัฒน์สถิตย์ , 139 หน้า. ISBN 974 - 635 - 966 - 5.

การวิจัยนี้เป็นการศึกษาความคิดเห็นของผู้รับจ้างต่อองค์ประกอบที่มีผลต่อประสิทธิภาพงานก่อสร้าง ของโครงการก่อสร้างอาคารสูงที่อยู่ในเขตกรุงเทพมหานครจำนวน 12 แห่งซึ่งมีมูลค่าเฉพาะส่วนงานก่อสร้างระหว่าง 200 ล้านบาท ถึง 700 ล้านบาท โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสำรวจและรวบรวม องค์ประกอบที่มีผลต่อประสิทธิภาพงานก่อสร้าง ประกอบด้วย 1) การจัดการงานสนาม 2) การจัดการวัสดุ 3) การจัดการเครื่องจักร และ 4) การจัดการแรงงาน การสำรวจและเก็บข้อมูลในสนาม อาศัยการใช้แบบสอบถาม และนำข้อมูลจากแบบสอบถามมาวิเคราะห์ 1) เพื่อเปรียบเทียบความสอดคล้องของแนวปฏิบัติในสนามกับขั้นตอนการจัดการ 2) ทำการวิเคราะห์ข้อมูลทางสถิติ และ 3) ทำการวิเคราะห์หาช่วงระดับความพึงพอใจแต่ละองค์ประกอบ จากการวิจัยพบว่า มีการปฏิบัติอย่างสอดคล้องกับขั้นตอนการจัดการที่เสนอ การวิเคราะห์โดยทางสถิติพบว่า ประสิทธิภาพการจัดการแรงงานและประสิทธิภาพการจัดการงานสนามมีประสิทธิภาพต่ำ เมื่อเปรียบเทียบกับประสิทธิภาพการจัดการทั้งหมดที่ทำการศึกษา การวิเคราะห์หาช่วงระดับความพึงพอใจแต่ละองค์ประกอบ ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องการที่จะปรับปรุงประสิทธิภาพการจัดการแรงงานที่สุด ซึ่งสามารถสรุปผลการวิจัยจากความคิดเห็นของผู้รับจ้างองค์ประกอบที่มีผลต่อประสิทธิภาพงานก่อสร้างอาคารสูงในปัจจุบัน คือการจัดการแรงงานผู้วิจัยได้เสนอแนะรูปแบบแสดงขั้นตอนการจัดการและแผนภูมิแสดงองค์ประกอบที่มีผลต่อประสิทธิภาพงานก่อสร้างอาคารสูงเพื่อที่จะให้ผู้ดำเนินการก่อสร้าง พิจารณาเพื่อลดอุปสรรคและปัญหาต่าง ๆ ให้น้อยลง

ภาควิชา วิศวกรรมโยธา
สาขาวิชา บริหารงานก่อสร้าง
ปีการศึกษา 2539

ลายมือชื่อนิสิต
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาพร้อม