

การค้นคว้าแบบอิสระเรื่อง “การศึกษาความเป็นไปได้ของการลงทุนปลูกดาวเรืองในจังหวัดเพชรบุรี” มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนปลูกดาวเรืองในจังหวัดเพชรบุรี

ในการศึกษานี้เป็นการศึกษาความเป็นไปได้ใน 4 ด้าน ได้แก่ ด้านการตลาด ด้านเทคนิค ด้านการจัดการ และด้านการเงิน โดยใช้วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูลปฐมภูมิจากการสัมภาษณ์เกษตรกรผู้ปลูกดาวเรืองในจังหวัดราชบุรี และจากแบบสอบถามผู้ค้าดอกไม้รายใหญ่และรายกลางในตลาดปากคลองตลาด และผู้ค้าดอกไม้ในตลาดสดในจังหวัดเพชรบุรี และการรวบรวมข้อมูลทุติยภูมิจากหนังสือ วารสาร บทความ รายงานการวิจัย และเอกสารรายงานการศึกษา ตลอดจนสถิติต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยใช้ระยะเวลาในการเก็บข้อมูลตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2547 ถึงเดือนสิงหาคม 2547 และนำมาวิเคราะห์ถึงความเป็นไปได้ในการลงทุน ด้านการตลาด ด้านเทคนิค ด้านการจัดการ และด้านการเงิน ภายใต้อัตราผลตอบแทนการลงทุนลดค่า 8.30 % โดยสามารถสรุปผลการศึกษาได้ดังนี้

ผลการศึกษาด้านการตลาดพบว่า รูปแบบทางการตลาดของดอกดาวเรืองแบบตัดเฉพาะดอกที่ตลาดปากคลองตลาด ในปัจจุบันมีรูปแบบคล้ายกับระบบการผลิตแบบสัญญาผูกพัน (Contract farming) โดยพ่อค้าดอกไม้และเกษตรกรจะทำสัญญาดอกมารับซื้อผลผลิตที่เกษตรกร

T160132

ผลิตได้ ซึ่งพ่อค้าดอกไม้ตกลงจะรับซื้อผลผลิตที่เกษตรกรที่เป็นสมาชิกในกลุ่มทั้งหมดตามปริมาณที่ได้ตกลงกันไว้เบื้องต้น และเกษตรกรจะต้องส่งคอกดาวเรืองให้กับพ่อค้าดอกไม้รายที่ตกลงเพียงเจ้าเดียวเท่านั้น ทำให้ตลาดคอกดาวเรืองเป็นตลาดผูกขาด ประมาณการรายได้โครงการในปีแรกเท่ากับ 1,656,475 บาท

ผลการศึกษาด้านเทคนิคได้เลือกโครงการที่ตั้งอยู่ในเขตตำบลห้วยท่าช้าง อำเภอเขาย้อย จังหวัดเพชรบุรี ใช้พื้นที่ 5 ไร่ ซึ่งเป็นทำเลที่มีการคมนาคมสะดวก สาธารณูปโภคพร้อมกระบวนการปลูกดาวเรืองใช้เทคโนโลยีด้านระบบการให้น้ำแบบสปริงเกอร์ที่ไม่มีความยุ่งยากซับซ้อนเมล็ดพันธุ์และปัจจัยการผลิตสามารถจัดหาได้จากหน่วยงานทางการเกษตรของภาครัฐ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ และร้านค้าทางการเกษตรภายในจังหวัดเพชรบุรี และจังหวัดราชบุรี ด้านแรงงานใช้แรงงานท้องถิ่นจึงไม่มีปัญหาการขาดแคลนแรงงาน

ผลการศึกษาด้านการจัดการชี้ว่า ลักษณะโครงสร้างองค์กรที่เหมาะสมสำหรับธุรกิจที่มีการดำเนินงานในรูปของเจ้าของคนเดียว ประกอบด้วยผู้จัดการทั่วไป 1 คน แรงงานเกษตรประจำ 3 คน นอกนั้นเป็นแรงงานเกษตรรายวันตามปริมาณงาน ในโครงสร้างองค์กรนี้ผู้จัดการทั่วไปมีหน้าที่ควบคุมการผลิตและการขาย แรงงานเกษตรทำหน้าที่ด้านงานเกษตรกรต่าง ๆ

ผลการศึกษาด้านการเงินพบว่า การลงทุนปลูกดาวเรืองในจังหวัดเพชรบุรีต้องใช้เงินลงทุนจำนวน 2,184,774 บาท ประกอบด้วยส่วนของทุน 1,184,774 บาท หรือร้อยละ 54.23 และหนี้สิน 1,000,000 บาท หรือร้อยละ 45.77 มีต้นทุนเงินทุนถัวเฉลี่ยร้อยละ 8.30 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิเป็นบวกเท่ากับ 1,459,368 บาท และมีอัตราผลตอบแทนจากการลงทุนลดค่า (IRR) เท่ากับ 26.65197 % เมื่อประมวลจากการศึกษาความเป็นไปได้ทั้ง 4 ด้านดังกล่าวแล้วจึงมีความเป็นไปได้ในโครงการลงทุนปลูกดาวเรืองในจังหวัดเพชรบุรี

อย่างไรก็ตามเมื่อศึกษาวิเคราะห์การเปลี่ยนแปลงตัวแปรต่าง ๆ ได้แก่ รายได้และผลตอบแทนที่ต้องการของโครงการ พบว่า โครงการไม่มีความเป็นไปได้ในการลงทุนในกรณีของการเปลี่ยนแปลงรายได้ลดลง 33% แต่ยังคงมีความเป็นไปได้ในการลงทุนเมื่อเปลี่ยนแปลงผลตอบแทนที่ต้องการเป็น 20% ดังนั้นจึงสรุปว่า โครงการลงทุนปลูกดาวเรืองเป็นโครงการที่มีความเป็นไปได้แต่มีความเสี่ยงในด้านรายได้ของโครงการที่ผู้ลงทุนควรต้องศึกษาให้แน่ชัดก่อนตัดสินใจลงทุน

ABSTRACT

TE 160132

The Independent study titled “A Feasibility Study on Marigold’s Farm Investment in Phetchaburi Province” was conducted to study the feasibility study on the investment on Marigolds Farm in Phetchaburi Province.

The feasibility studied in four aspects which included marketing feasibility, technical feasibility, managerial feasibility and financial feasibility. Primary data were collected from interviewing the farmers whom had Marigolds farms in Rachaburi Province, flower wholesalers in Pakklongtalad market, local wholesalers in Phetchaburi Province while secondary data were gathered from books, journals, articles, research reports, education papers and relevant statistics. The data collection period was from July 2004 to September 2004. Data were analyzed and interpreted the feasibility of investment in marketing, technical, managerial and financial aspects under an assumption of the internal rate of return greater than 8.30%. The conclusion of the study were as follows:

The results of marketing study showed that the wholesalers’ marketing plan was similar to the basis of contract farming in which the wholesaler would agree to purchase marigold flowers from the farmer at a fixed market volume and variable market price. As a result, the wholesaler was able to

indirectly control this kind of flower market because the farmer must deliver marigold flowers to only one wholesaler at a non-negotiable price. Sales forecast for the first year was 1,656,475 Baht.

The results of technical analysis found that the chosen project size was 5 rais and located at Hua Tha Chang Sub-district, Khao Yoi district, Phetchaburi Province with advantages of a good infrastructures. The planting technology was by using simple sprinkler system. The marigold seeds were from government agency, Kasetsart University, and agricultural stores in Phetchaburi Province and Rachaburi Province. There were sufficient local labor.

The management study stated that the appropriate organization for entrepreneur should consist of one general manager and three agricultural workers. The general manager would be responsible for conducting production and sales while labors performed general farming duties.

The results of the financial analysis showed that the project on Marigolds Farm required 2,184,774 Baht capital, which consisted of equity 1,184,774 Baht or 54.23% with the debt at 1,000,000 Baht, or 45.77%. The weighted average cost of capital (WACC) was at 8.30% with the positive net present value at 1,459,368 Baht and the Internal rate of return (IRR) of 26.65971%. Therefore, The project on Marigold Farm in Phetchaburi was feasible to invest.

After evaluating the feasibility of the 4 aspects, it was found that the change of variable factors such as income and required rate of return would affect the project not feasible in case of a change of a 33% decrease in income. However, the project was still feasible even though the required rate of return was 20%. In conclusion, the marigold farming investment was a feasible project but still had a risk concerning to income that investors should take into consideration before making the decision to invest in the project.