

## บทคัดย่อ

ชื่อเรื่องวิทยานิพนธ์ : ประเมินผลการนำแผนที่ภารีและทะเบียนทรัพย์สินใบชา  
ในการจัดเก็บรายได้ของเทศบาล : สืกษา เฉพาะกรณี  
เทศบาลชั้น 1

โดย : นายดุษฎี สุวัฒนิยการ

ชื่อปริญญา : ศิลปศาสตรมหาบัณฑิต

สาขาวิชา : รัฐศาสตร์ ปีที่เสนอ 2539

วิทยานิพนธ์ฉบับนี้เป็นการศึกษาถึงการนำแผนที่ภารีและทะเบียนทรัพย์สิน  
ใบชาในการจัดเก็บรายได้ของเทศบาล โดยเฉพาะภารีที่เทศบาลจัดเก็บเอง อัน  
ได้แก่ ภารีโรงเรือนและที่ดิน ภารีบ้านรุ่งห้องที่ และภารีป้าย ซึ่งได้กำหนดวัตถุ  
ประสงค์ในการศึกษาไว้ 4 ประการ คือ

1. เพื่อศึกษาถึงผลของการนำแผนที่ภารีและทะเบียนทรัพย์สินใบชาใน  
การจัดเก็บรายได้ของเทศบาล

2. เพื่อประเมินความถูกต้องสมบูรณ์ของข้อมูลในระบบแผนที่ภารีและ  
ทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาล

3. เพื่อศึกษาถึงปัญหาอุปสรรคในการปรับปรุงข้อมูลและการใช้แผนที่ภารี  
และทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาล

4. เพื่อเสนอแนวทางในการที่จะทำให้การใช้แผนที่ภารีและทะเบียน  
ทรัพย์สินของเทศบาลมีประสิทธิภาพมากขึ้น

กสุ่มประชากรในการศึกษาครั้งนี้ คือ เทศบาลชั้น 1 ตามมติคณะกรรมการพนักงานเทศบาล (ก.ท.) เมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2536 ซึ่งมีจำนวน 14 เทศบาล

สำหรับวิธีการศึกษาดำเนินการใน 3 แบบ คือ การใช้ข้อมูลจากเอกสารรายงาน สถิติข้อมูลต่างๆ เกี่ยวกับการคลังเทศบาล การออกใบศึกษา ณ สำนักงานเทศบาล โดยสังเกตการณ์แบบมีส่วนร่วม และการออกแบบสอบถามให้ผู้บังคับบัญชาดิงานของเทศบาล 7 แห่ง ที่ออกใบศึกษาตอน

#### ผลการศึกษาปรากฏว่า

1. การนำแผนที่ภาษาและทะเบียนทรัพย์สินมาใช้ในการจัดเก็บรายได้ของเทศบาล ยังไม่ประสบความสำเร็จเท่าที่ควร แม้เทศบาลจะมีรายได้ภาษีที่จัดเก็บเองเพิ่มขึ้นตลอดมาทุกปีก็ตาม แต่การบริหารการจัดเก็บภาษีของเทศบาลยังไม่มีประสิทธิภาพ ประมาณการจัดเก็บภาษีกับรายรับจริงมีความแตกต่างกันมาก การจัดเก็บภาษีทำได้เพียงประมาณร้อยละ 60 ของผู้อยู่ในช่ายต้องชำระภาษีเท่านั้น หันนี้เนื่องจากไม่ได้มีการใช้ข้อมูลในระบบแผนที่ภาษีฯ อย่างจริงจัง

2. การปรับข้อมูลและการเก็บรักษาข้อมูล ยังมีข้อบกพร่องอยู่มาก ประเมินว่า ความถูกต้องสมบูรณ์ของข้อมูลในระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลมีประมาณร้อยละ 60

3. ปัญหาอุปสรรคที่สำคัญ คือ ปัญหาทางด้านการบริหาร อันได้แก่ การขาดบุคลากร ยานพาหนะ การประสานงาน ข้อมูลลังใจของเจ้าหน้าที่ฯ และที่สำคัญคือ ผู้บริหารเทศบาลโดยเฉพาะฝ่ายการเมืองยังไม่ให้ความ

สนใจต่อการจัดเก็บรายได้มากนัก หั้งนี้เนื่องจากเทศบาลมีรายได้จากการแสลงอื่น สูงกว่ารายได้ที่จัดเก็บเงินมาก

### ข้อเสนอแนวทางการปรับปรุงที่สำคัญ คือ

1. เทศบาลและกรรมการบุคคลจะต้องรับแก้ไขปัญหาทางการบริหารที่เกิดขึ้นโดยเร็ว และส่งเสริมให้มีการนำเสนอข้อมูลแผนที่ภาครัฐฯ นำไปใช้ในการต่างๆ ของเทศบาลให้มากยิ่งขึ้น

2. กระทรวงมหาดไทยควรมีมาตรการกระตุ้นให้เทศบาลหันมาพึ่งตนเองทางด้านการจัดหารายได้มากยิ่งขึ้น ซึ่งอาจเป็นรูปของการเพิ่มประภากาษี หรือรายได้จัดเก็บเองที่ต้องใช้แผนที่ภาครัฐและทะเบียนทรัพย์สิน และการปรับปรุงการจัดสรรเงินอุดหนุนที่ต้องพิจารณาถึงความสามารถในการจัดเก็บภาษีด้วย

3. ควรปรับให้งานแผนที่ภาครัฐและทะเบียนทรัพย์สินเป็นส่วนของกลาโงของเทศบาล และให้ท่านผู้ที่ในการประเมินและจัดทำบัญชีผู้ต้องเสียภาษี เพื่อควบคุมการจัดเก็บภาษีให้ได้ครบถ้วน รวมทั้งให้บริการข้อมูลทุกๆ ด้านแก่หน่วยงานต่างๆ ในเทศบาล