

การศึกษาต้นทุนและผลตอบแทนทางการเงิน ของโครงการทำฟาร์มไก่ไข่ในจังหวัด นครนายกมีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนของการลงทุนทำฟาร์มไก่ไข่ใน จังหวัดนครนายก และวิเคราะห์การไหลตัวต่อการเปลี่ยนแปลงของโครงการ เมื่อต้นทุนหรือ ผลตอบแทนของโครงการมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลง โดยได้กำหนดอายุของโครงการเป็น เวลา 10 ปี และกำหนดอัตราส่วนลดเท่ากับร้อยละ 6

ผลการศึกษาโครงการทำฟาร์มไก่ไข่ในจังหวัด นครนายก มีความเหมาะสม และคุ้มค่าต่อ การลงทุน มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (NPV) มีค่า 477,263,724 บาท อัตราผลตอบแทนต่อ ต้นทุน(B/C Ratio) มีค่า1.19 อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ(IRR) มีค่าร้อยละ 74 และโครงการ นี้ให้ผลตอบแทนคุ้มกับเงินลงทุนคือ 2 ปี

การวิเคราะห์ความไหวตัวการเปลี่ยนแปลงของโครงการในสถานการณ์สมมติ 3 กรณี กรณีที่ หนึ่งกำหนดให้ผลตอบแทนคงที่และอัตราคิดลดร้อยละ 6 พบว่า ต้นทุนขอโครงการสามารถเพิ่ม ขึ้นได้สูงถึงร้อยละ 18 การตัดสินใจในการลงทุนยอมรับได้ มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (NPV) มีค่า 185,395,782 บาท อัตราผลตอบแทนต่อต้นทุน (B/C Ratio) มีค่า 1.07 อัตราผล ตอบแทนภายในโครงการ (IRR) มีค่าร้อยละ 31

กรณีที่สอง กำหนดให้ต้นทุนคงที่ และอัตราคิดลดร้อยละ 6 พบว่าผลตอบแทนสามารถลด ลงได้ร้อยละ 15 การตัดสินใจเพื่อการลงทุนยอมรับได้ มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (NPV) มีค่า162,450,879 บาท อัตราผลตอบแทนต่อต้นทุน (B/C Ratio) มีค่า 1.07 อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ (IRR) มีค่าร้อยละ 32

กรณีที่สามกำหนดให้ต้นทุนและผลตอบแทนของโครงการมีการเปลี่ยนแปลงโดยที่ อัตรา คิดลดร้อยละ 6 พบว่าต้นทุนสามารถเพิ่มขึ้นร้อยละ 9 และผลตอบแทนสามารถลดลงร้อยละ 8 การ ตัดสินใจเพื่อการลงทุนยอมรับได้มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (NPV)มีค่า 163,429,567บาท อัตราผลตอบแทนต่อต้นทุน (B/C Ratio) มีค่า 1.07 อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ (IRR) มีค่า ร้อยละ 30

The purpose of this study was to analyze the Cost-Benefit (B/C) of a layer farm in Banna district, Nakornnayok Province and undertake a sensitivity analysis as well. The project will last 10 years. The discount rate was given at 6 percent.

The results of this study showed that this project could be possibly invested, the net present (NPV) was 477,263,724 baht; the B/C ratio was 1.19 and internal rate of return (IRR) was 74 percent and the payback period 2 years.

Under three suppositional situations the results of sensitivity analysis were as follows: the first scenario, with constant benefit, discount rate 6 percent and the cost increase by 18 percent; the investment decision would be acceptable. The net present value (NPV) will be 185,395,782 baht; the B/C ratio 1.07 and the internal rate of return (IRR) 31 percent.

For the second scenario, assuming a constant cost and a decrease in benefit by 15 percent then the present value (NPV) will be 162,450,879 baht with the B/C ratio and the internal rate of return (IRR) at 1.07 and 32 percent, respectively.

The last scenario, given 9 percent increase in cost and the benefit decrease by 8 percent then the present value (NPV) will be 163,429,567 baht with the B/C ratio and the internal rate of return (IRR) at 1.07 and 30 percent, respectively.