

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก
ผลการวิเคราะห์ข้อมูล

ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อปริมาณการให้สินเชื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารพาณิชย์แก่ผู้ประกอบการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย

Variables Entered/Removed^a

Model	Variables Entered	Variables Removed	Method
1	สภาพคล่องของธนาคารพาณิชย์, เงินกองทุนของธนาคารพาณิชย์, ผลิตรถยนต์รวมรวมภายในประเทศภาคการก่อสร้าง, อัตราดอกเบี้ย, รายได้เฉลี่ยต่อคนต่อปี	.	Enter

- a. All requested variables entered.
b. Dependent Variable: ปริมาณสินเชื่อที่อยู่อาศัยของผู้ประกอบการ

Model Summary^a

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate	Durbin-Watson
1	.964 ^a	.928	.893	31162.4243	1.713

- a. Predictors: (Constant), สภาพคล่องของธนาคารพาณิชย์, เงินกองทุนของธนาคารพาณิชย์, ผลิตรถยนต์รวมรวมภายในประเทศภาคการก่อสร้าง, อัตราดอกเบี้ย, รายได้เฉลี่ยต่อคนต่อปี
b. Dependent Variable: ปริมาณสินเชื่อที่อยู่อาศัยของผู้ประกอบการ

ANOVA^a

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	125921593013.990	5	25184318602.798	25.934	.000 ^a
	Residual	9710966889.760	10	971096688.976		
	Total	135632559903.750	15			

- a. Predictors: (Constant), สภาพคล่องของธนาคารพาณิชย์, เงินกองทุนของธนาคารพาณิชย์, ผลิตรถยนต์รวมรวมภายในประเทศภาคการก่อสร้าง, อัตราดอกเบี้ย, รายได้เฉลี่ยต่อคนต่อปี
b. Dependent Variable: ปริมาณสินเชื่อที่อยู่อาศัยของผู้ประกอบการ

Coefficients^a

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	-8386.691	148028.294		-.057	.956
	ผลิตรถยนต์รวมรวมภายในประเทศภาคการก่อสร้าง	-654.304	158.807	-1.072	-4.120	.002
	รายได้เฉลี่ยต่อคนต่อปี	-6.750	2.690	-1.456	-2.509	.031
	อัตราดอกเบี้ย	19021.779	8829.946	.619	2.154	.057
	เงินกองทุนของธนาคารพาณิชย์	.727	.257	1.608	2.832	.018
	สภาพคล่องของธนาคารพาณิชย์	508019.4	114533.366	1.018	4.436	.001

- a. Dependent Variable: ปริมาณสินเชื่อที่อยู่อาศัยของผู้ประกอบการ

ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อปริมาณการให้สินเชื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารพาณิชย์แก่ผู้บริโภค โดยซื้อที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง

Variables Entered/Removed^a

Model	Variables Entered	Variables Removed	Method
1	เงินกองทุนของธนาคารพาณิชย์, ผลិតภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศภาคการก่อสร้าง, รายได้เฉลี่ยต่อคนต่อปี	.	Enter

- a. All requested variables entered.
b. Dependent Variable: ปริมาณสินเชื่อที่อยู่อาศัยของผู้บริโภค

Model Summary^b

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate	Durbin-Watson
1	.994 ^a	.989	.986	19075.1748	1.603

- a. Predictors: (Constant), เงินกองทุนของธนาคารพาณิชย์, ผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศภาคการก่อสร้าง, รายได้เฉลี่ยต่อคนต่อปี
b. Dependent Variable: ปริมาณสินเชื่อที่อยู่อาศัยของผู้บริโภค

ANOVA^b

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	376032294797.716	3	125344098266	344.482	.000 ^a
	Residual	4366347532.722	12	363862294.393		
	Total	380398642330.438	15			

- a. Predictors: (Constant), เงินกองทุนของธนาคารพาณิชย์, ผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศภาคการก่อสร้าง, รายได้เฉลี่ยต่อคนต่อปี
b. Dependent Variable: ปริมาณสินเชื่อที่อยู่อาศัยของผู้บริโภค

Coefficients^a

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	-191002.421	51056.418		-3.741	.003
	ผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศภาคการก่อสร้าง	185.177	39.313	.181	4.710	.001
	รายได้เฉลี่ยต่อคนต่อปี	4.582	1.317	.590	3.480	.005
	เงินกองทุนของธนาคารพาณิชย์	.378	.124	.499	3.035	.010

- a. Dependent Variable: ปริมาณสินเชื่อที่อยู่อาศัยของผู้บริโภค