

T 157892

รายงานการค้นคว้าอิสระนี้เป็นการศึกษาความเป็นไปได้โครงการผลิตอิฐมอญ ของ บริษัท อีซูคร จำกัด กิจการได้ทำการศึกษาและวิเคราะห์ข้อมูลที่สำคัญรวม 5 ส่วน ดังนี้ 1) ด้านการตลาด พบว่ากิจการจะมีส่วนร่วมทางการตลาดร้อยละ 13.63 ขณะที่ผู้ผลิตเดิมจะมีส่วนร่วมทางการตลาด เท่ากับร้อยละ 9.59 ในปีที่ 3 ซึ่งเป็นปีที่กิจการมีระดับการผลิตสูงสุด ขณะที่ตลาดเป้าหมายยังมี ปริมาณความต้องการส่วนเกิน 2) ด้านเทคนิค พบว่าที่ตั้งโครงการ สิ่งปลูกสร้าง และเครื่องจักร อุปกรณ์ ตลอดจนขบวนการผลิต มีความเหมาะสมและเพียงพอสำหรับการดำเนินการผลิตได้อย่าง ต่อเนื่อง และไม่มีปัญหาในการจัดหาวัตถุดิบ 3) ด้านการบริหาร กิจการได้มีการวางแผนนโยบาย ทั้งโครงสร้างการบริหารภายในและกำลังคนให้ดำเนินงานไปอย่างมีประสิทธิภาพ 4) ด้านการเงิน พบว่ากิจการมีระยะคืนทุน 3 ปี 6 เดือน มีอัตราผลตอบแทนของโครงการเท่ากับร้อยละ 18 สูงกว่า ต้นทุนทางการเงินทั้งดอกเบี้ยเงินกู้ระยะสั้นและดอกเบี้ยเงินกู้ระยะยาว และผลตอบแทนการลงทุนที่ ต้องการที่ 3.64% รวมทั้งผลตอบแทนการลงทุนในส่วนผู้ถือหุ้นตลอดระยะเวลาโครงการเท่ากับ 23% สูงกว่าอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำเฉลี่ยของธนาคารพาณิชย์ และมีมูลค่าปัจจุบันสุทธิเท่ากับ 7.362 ล้านบาท และ 5) ด้านเศรษฐกิจ พบว่าโครงการสร้างมูลค่าเพิ่ม (Value Added) ปีที่ 3 ที่กิจการ มีระดับการผลิตสูงสุด เท่ากับ 9.504 ล้านบาท และมีการว่าจ้างแรงงาน รวมทั้งสิ้น 39 คน จากการศึกษาทั้งหมดจะเห็นได้ว่าโครงการมีความเป็นไปได้ในการลงทุน และให้ผลตอบแทนคุ้มค่า

ABSTRACT

TE 157892

This independent study investigated the feasibility in brick project of UDORN BRICK company limited (UB). So UB conducted feasibility study in 5 main areas. In term market analysis, it showed that the market share of this project was 13.63 percent comparing to 9.59 percent among existing competitors in the third year that UB had maximum level of production while the target market still had the excess demand. Technical analysis found that the project area construction and machinery & equipment including production process were suitable and adequate for efficient operating and the project also did not have any problems about available of raw materials. Regarding organization and management analysis, the study had planned for the internal management structure and staff recruitment which aimed to create efficient staff. Financial analysis showed that the pay back period was 3 years and 6 months, internal rate of return (IRR) was 18 percent. It was higher than financial cost of short term loan and long term loan comparing to 3.64% of expected rate of return . In addition, IRR of net worth was 23 percent that it was higher than average fixed interest rate of commercial bank and net present value (NPV) of the project totals million Bt. 7.362 . Finally, economic analysis found that this project had created value added totals million Bt. 9.504 in the third year and totals labor employment was 39 persons of perpetual operating. From the study in all aspects, it could be concluded that this project is interesting and feasible for investment