

โครงการก่อสร้าง ถือได้ว่าเป็นมีความสำคัญต่อภาคธุรกิจอุตสาหกรรมก่อสร้าง ซึ่งนับเป็นธุรกิจที่มีความเสี่ยงสูง มีปัจจัยที่เกี่ยวข้องจำนวนมาก ทั้งที่สามารถควบคุมได้และควบคุมไม่ได้ ส่งผลโดยตรงต่อการบริหารจัดการโครงการก่อสร้างให้ล้มเหลวหรือขาดประสิทธิภาพ งานวิจัยนี้มีจุดมุ่งหมายเพื่อศึกษาปัจจัยความเสี่ยง รวมถึงการประเมินความเสี่ยงของการดำเนินโครงการก่อสร้างในมุมมองของผู้รับเหมา กระบวนการวิเคราะห์เชิงลำดับขั้น (Analytic Hierarchy Process) ถูกนำมาประยุกต์ใช้ในการจัดการความเสี่ยงเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ ผลลัพธ์แสดงให้เห็นถึงปัจจัยที่สำคัญในลำดับต้นๆ ของความเสี่ยง ที่มีผลกระทบต่อผู้รับเหมาในโครงการก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวทางในการบริหารจัดการความเสี่ยงในโครงการก่อสร้างในอนาคต

Construction projects play an important role in construction industry which is considered as a high-risk business. Many concerning factors, both controllable and uncontrollable, can directly affect and lead to the failure or inefficiency. This research aimed to study the risk factors, including the risk assessment of construction process in contractor's viewpoint. Analytic Hierarchy Process (AHP) was applied in the risk management to increase the efficiency. The results show the priority of important risk factors that affected contractors in construction project and can be used as a guideline to manage other risky construction project in future.